

UCHWAŁA NR 10/2022
ZGROMADZENIA KOMUNALNEGO ZWIĄZKU GMIN „DOLINA REDY I CHYLONKI”

z dnia 5 grudnia 2022 r.

**w sprawie: uchwalenia planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dla
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Gdyni na lata 2023 - 2025.**

Na podstawie art. 21 ust. 5 oraz art. 2 pkt 1, art. 3 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 2028 ze zm.¹⁾) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 i 2 Statutu Komunalnego Związku Gmin "Dolina Redy i Chylonki" w Gdyni (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2019 r. poz. 1045 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023-2025 będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Gdyni, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Zgromadzenia Komunalnego
Związku Gmin "Dolina Redy
i Chylonki"

Przemysław Kiedrowski

¹⁾ Dz. U. z 2022 r. poz. 1549

²⁾ Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2020 r. poz. 1478 oraz w Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2022 poz. 64



**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.
na lata 2023 – 2025**

Gdynia, październik 2022

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni
ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia, tel. 586687 311, www.pewik.gdynia.pl
sekretariat: tel. 586219 162, e-mail: biuro@pewik.gdynia.pl
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS nr 0000126973
kapitał zakładowy Spółki 297.840.000 zł, NIP 586-010-44-34, REGON 190563879
nr konta bankowego 89 1030 1120 0000 0000 3406 7001

SPIS TREŚCI

1. Wprowadzenie	3
2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.....	4
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków	4
4. Zakres rzeczowy planu.	5
4.1. Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń wodociągowych	6
4.1.1. Ujęcia wody	6
4.1.2. Stacje uzdatniania wody	7
4.1.3. Sieci wodociągowe	7
4.1.4. Obiekty na sieci wodociągowej.....	8
4.2. Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń kanalizacyjnych	9
4.2.1. Sieci kanalizacyjne	9
4.2.2. Obiekty na sieci kanalizacyjnej.....	10
4.2.3. Grupowa Oczyszczalnia Ścieków „Dębogórze”	11
4.3. Wymiana /przebudowa uzbrojenia wodociągowego i kanalizacyjnego związanego z budową dróg	11
4.4. Przygotowanie dokumentacji.....	12
5. Źródła finansowania wydatków inwestycyjnych Spółki objętych planem 2023-2025	12
6. Planowany sposób realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.....	14
7. Wpływ planu na wysokość taryf.....	15
8. Podsumowanie	16
9. Informacja uzupełniająca.....	17
10. Załącznik:.....	17

1. Wprowadzenie

Niniejszy plan jest podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań Spółki na okres najbliższych trzech lat w zakresie inwestycji rozwojowych i inwestycji odtworzeniowo-modernizacyjnych. Jest on spójny z celami strategicznymi Spółki, do których należą w szczególności:

- 1) współuczestnictwo w rozwoju gmin, na terenie których działa Spółka,
- 2) objęcie usługami możliwie wszystkich potencjalnych klientów na obszarze działania, co stanowi realizację powierzonego Spółce zadania własnego gmin w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 3) utrzymanie odpowiedniej jakości świadczonych usług, realizacja zadań własnych Gmin w zakresie rozwoju infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej,
- 4) wzrost efektywności i poziomu przychodów w wyniku inwestycji, z jednoczesną optymalizacją kosztów.

Opracowanie planu jest działaniem wynikającym z art. 15 i 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).

W pierwszym etapie prac nad planem zwrócono się do poszczególnych gmin z obszaru działania Spółki o zgłoszenie potrzeb w zakresie rozbudowy sieci, będących skutkiem rozwoju gminy lub też związanych z planowaną budową lub modernizacją dróg. Zgłoszenia zadań dokonywano w formie pisemnej dla większości inwestycji na kartach według określonego wzoru zawierającego formalne potwierdzenie zgodności propozycji z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Równolegle prowadzono ocenę potrzeb inwestycyjnych Spółki w zakresie obiektów i instalacji wspólnych dla całego systemu wodociągowego i sanitarnego, także przy zapewnieniu zgodności z cytowanym wyżej studium i planami miejscowymi.

Przy wyborze zadań inwestycyjnych do planu kierowano się ogólnymi zasadami obowiązującymi w Spółce, a w szczególności: zasadą celowości, opłacalności, prawnych możliwości realizacji, uzyskania maksymalnej efektywności przedsięwzięć oraz utrzymania stanu technicznego urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na możliwie najwyższym poziomie, odpowiadającym założonym wskaźnikom efektywności, gotowości i niezawodności technicznej, dla całego systemu wodociągowego i kanalizacyjnego.

W wyniku zestawienia potrzeb inwestycyjnych z możliwościami finansowymi Spółki dokonano oceny zadań inwestycyjnych w oparciu o metodę hierarchizacji i ustalone kryteria. Efektem oceny zadań jest lista zadań zaklasyfikowanych do realizacji w ramach planu podstawowego oraz rezerwowego.

Finansowanie zadań ujętych w planie podstawowym zaplanowano ze środków własnych Spółki, przy niewielkim udziale środków pochodzących z pożyczki udzielonej ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Szczegóły w zakresie przyjętych źródeł finansowania zadań inwestycyjnych omówiono w dalszej części opisu planu.

Realizacja zadań przedstawionych w planie rezerwowym będzie możliwa po uzyskaniu dodatkowych środków finansowych z Funduszu Spójności lub innych programów UE z perspektywy budżetowej 2021 – 2027, które dotychczas nie zostały uruchomione, bądź też jako zadania zamienne w stosunku do zadań planu podstawowego.

W przypadkach gdy niższa od planowanej wartość zrealizowanych zadań z planu podstawowego skutkować będzie powstaniem rezerwy w skali Spółki, będzie ona przeznaczona na finansowanie zadań ujętych w planie rezerwowym.

W związku z powyższym, w opisie uwzględniono inwestycje z podziałem na plan podstawowy i rezerwowo.

Spółka postanowiła utrzymać stosowaną w latach ubiegłych zasadę sporządzania wieloletniego planu inwestycji rozwojowych i odtworzeniowo-modernizacyjnych na okres trzyletni, która daje możliwość w miarę dokładnego określenia potrzeb, oszacowania oraz zbilansowania nakładów i możliwości realizacji, ale także pozwala na skoordynowanie niektórych zadań z zamierzeniami Gmin.

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w najbliższych latach, w stosunku do roku 2022, nie ulegnie zasadniczym zmianom. Obejmuje on, między innymi:

- 1) dostawę wody o odpowiedniej jakości i odpowiednim ciśnieniu,
- 2) zapewnienie sprawności technicznej urządzeń poprzez ich prawidłową eksploatację oraz położenie większego nacisku na zadania monitorujące i konserwacyjne,
- 3) zapewnienie (w ramach posiadanych środków inwestycyjnych) modernizacji i rozbudowy w/w urządzeń,
- 4) przyjmowanie ścieków o odpowiedniej jakości do sieci kanalizacyjnej,
- 5) oczyszczanie ścieków komunalnych na poziomie gwarantującym przestrzeganie wymogów pozwolenia wodno-prawnego i ochronę środowiska,
- 6) dążenie do obsługi możliwie największej liczby mieszkańców i jednostek gospodarczych.

Oczekuje się, że zwiększy się liczba odbiorców usług w wyniku działań inwestycyjnych, takich jak - w zakresie planu podstawowego: budowa około 6,5 km nowych przewodów wodociągowych i 1 studni głębinowej, budowa około 13 km przewodów kanalizacyjnych i 4 nowych przepompowni ścieków, oraz dodatkowo w przypadku realizacji zadań ujętych w planie rezerwowym odpowiednio: budowa około 8,4 km nowych przewodów wodociągowych, budowa około 13,0 km przewodów kanalizacyjnych i 2 nowych przepompowni ścieków.

Realizacja planowanych zadań wpłynie z pewnością na zwiększenie bezpieczeństwa dostaw wody i odbioru ścieków oraz zapewnienie wysokiej jakości świadczonych usług.

Szczegółowe zestawienie planowanych zadań w poszczególnych latach zawiera załącznik nr 1 – zwany dalej Planem.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków

W planie uwzględniono działania mające na celu oszczędne gospodarowanie wodą oraz racjonalizujące odprowadzanie ścieków, polegające na usprawnieniu działania urządzeń, ograniczenie ewentualnych strat poprzez, między innymi, modernizację najbardziej awaryjnych odcinków sieci wodociągowej, rehabilitację techniczną kolektorów i kanałów ściekowych, w tym zastosowanie nowych rozwiązań materiałowych. Ograniczenie strat wody związane jest również z optymalizacją ciśnienia w sieci wodociągowej, wykrywaniem ukrytych wycieków, szybką naprawą uszkodzonych rurociągów oraz wymianą wyeksploatowanych odcinków sieci wodociągowej.

Działania inwestycyjne dotyczące sieci wodociągowych poprzedzone są stosownymi badaniami analityczno-pomiarowymi w poszczególnych strefach wodociągowych, które pozwalają oszacować miejsca występowania strat i ilość niesprzedanej wody. Na tej podstawie podejmowane będą określone działania, w tym uszczelnianie i przebudowa sieci wodociągowej.

Działania dotyczące sieci kanalizacyjnej polegają głównie na rozbudowie, przebudowie i renowacji kanałów. W tym obszarze stosowane są nowe rozwiązania materiałowe oraz nowoczesne metody technologiczne, w tym metoda bezwykopowa.

Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej pozwoli na likwidację często nieszczelnych zbiorników bezodpływowych oraz przyłączenie nieruchomości do sieci miejskiej. Kontynuowane będzie

uzupełnienie niedoborów w systemie kanalizacji, w tym budowa sieci kanalizacyjnej na obszarach o zwartej zabudowie.

W ramach działań optymalizacyjnych na oczyszczalni zmodernizowany będzie system napowietrzania reaktorów oraz rozbudowany węzeł kogeneracji. Działania te będą miały istotny wpływ na efektywność energetyczną i technologiczną GOŚ.

4. Zakres rzeczowy planu.

Ujęte w planie rozwoju i modernizacji zadania dotyczą inwestowania w rzeczowy majątek trwały (budynki, budowle, urządzenia techniczne) i związany z nim niematerialny majątek trwały (tj. licencje, technologie, programy komputerowe itp.) i obejmują, przede wszystkim, określony ustawą przedmiot planowania, tj.:

- 1) urządzenia wodociągowe, do których zaliczamy urządzenia służące do ujmowania, uzdatniania i magazynowania wody, sieci wodociągowe oraz obiekty inżynierskie na sieci wodociągowej,
- 2) urządzenia kanalizacyjne, do których zaliczamy sieci kanalizacyjne, obiekty inżynierskie na sieci kanalizacyjnej oraz urządzenia służące do oczyszczania ścieków i unieszkodliwiania osadów.

Plan ma na celu dalszą poprawę jakości świadczonych usług, ochronę środowiska, rozbudowę systemów wodociągowych i systemu kanalizacyjnego w celu objęcia nimi jak największej liczby mieszkańców oraz poprawę efektywności wykorzystywanych układów technologicznych. Znaczna część nakładów przypada na konieczne inwestycje tzw. odtworzeniowe i modernizacyjne, związane z naturalną eksploatacją i zużyciem oraz koniecznością utrzymania właściwego stanu technicznego urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Planowaniem objęto zadania w trzech grupach rodzajowych:

- 1) inwestycje rozwojowe – to budowa nowych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w celu: zapewnienia zaspokojenia obecnych i przyszłych potrzeb Klientów w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, zwiększenia niezawodności funkcjonowania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego, likwidacji zagrożeń dla stanu i funkcjonowania środowiska naturalnego,
- 2) inwestycje odtworzeniowe – zadania utrzymujące na stałym poziomie zdolności eksploatacyjnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, zmniejszających się z biegiem lat, poprzez wymianę wyeksploatowanych na analogiczne, nowe urządzenia,
- 3) inwestycje modernizacyjne – zadania doskonalące techniczne parametry (unowocześnienie) istniejących urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych poprzez dokonanie zmian konstrukcyjnych i/lub techniczno-sterujących, względnie rozszerzenie o dodatkowe elementy, prowadzące do znacznego przedłużenia okresu użytkowania, przy jednoczesnym dostosowaniu do nowych wyższych wymogów w jednym lub kilku zakresach, takich jak: jakość świadczonych usług, zużycie materiałów eksploatacyjnych, efektywność ekonomiczna funkcjonowania urządzeń, wydajność, łatwość obsługi (np. automatyzacja działania), łatwość utrzymania sprawności eksploatacyjnej, warunki i bezpieczeństwo pracy.

Wykonanie zaplanowanych zadań pozwoli na:

- 1) utrzymanie zdolności produkcyjnej i pewności działania urządzeń i obiektów na właściwym poziomie,
- 2) utrzymanie parametrów jakości wody uzdatnionej na dotychczasowym, bardzo wysokim poziomie,
- 3) spełnienie wymagań określonych przepisami prawnymi, dyrektywami Unii Europejskiej, oraz wymogami branżowymi,

- 4) pozyskanie nowych odbiorców usług,
- 5) ograniczenie awaryjności w zbiorczych systemach wodociągowym i kanalizacyjnym,
- 6) osiągnięcie wymaganego bezpieczeństwa eksploatacji posiadanych środków trwałych.

Realizacja planu zapewni spójność z podstawowymi celami Spółki, określonymi w Polityce Zintegrowanego Systemu Zarządzania – Jakość, Środowisko oraz Bezpieczeństwo i Higiena Pracy, jakim jest zaspokajanie obecnych i przyszłych potrzeb Klientów w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i należytą dbałością o środowisko.

4.1. Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń wodociągowych

Program działań inwestycyjnych w zakresie urządzeń wodociągowych obejmuje następujące zadania inwestycyjne (podsumowanie zbiorcze):

- 1) budowę nowej studni głębinowej,
- 2) czynności modernizacyjne związane z uruchomieniem 7 studni głębinowych zastępczych,
- 3) przyłączenie do systemu wodociągowego 8 studni głębinowych zastępczych,
- 4) rozbudowę i modernizację 3 stacji uzdatniania wody,
- 5) budowę około 14,9 km nowych przewodów wodociągowych w ramach planu podstawowego i rezerwowego,
- 6) modernizację 7 pompowni wodociągowych/hydroforowych oraz 1 zbiornika wodociągowego (w tym opracowanie dokumentacji projektowej),
- 7) rekonstrukcję i przebudowę około 54km istniejących przewodów wodociągowych, 9,7 km w ramach planu podstawowego i 44,3km w ramach planu rezerwowego (w tym opracowanie dokumentacji projektowej)

4.1.1. Ujęcia wody

Główną zasadą eksploatacji ujęć wody podziemnej jest utrzymanie w sposób ciągły odpowiedniej wydajności przy zachowaniu jakości ujmowanej wody, określonej w dokumentacji technicznej ujęcia. W trakcie eksploatacji studni następuje obniżanie wydajności studni co jest zjawiskiem naturalnym i przebiega w studniach z różnym nasileniem.

W celu zwiększenia bezpieczeństwa pozyskiwania surowca oraz intensyfikacji procesu infiltracji na terenach wodonośnych w planie przewidziano:

- 1) budowę nowej studni głębinowej na UW „Wielki Kack”
- 2) odwiert 2 studni zastępczych wraz z likwidacją zastępowanych studni na UW „Kolibki”,
- 3) odwiert 3 studni zastępczych wraz z likwidacją zastępowanych studni na UW „Sieradzka”,
- 4) odwiert 1 studni zastępczej wraz z likwidacją zastępowanej studni na UW „Wiczlino”
- 5) odwiert 1 studni zastępczej wraz z likwidacją zastępowanej studni na UW „Wielki Kack”
- 6) odwiert 1 studni zastępczej wraz z likwidacją zastępowanej studni na UW „Cedron”

Inwestycje prowadzone na ujęciach wody uwzględnione zostały w planie podstawowym.

Celem prowadzonych inwestycji w sferze ujęć wody surowej jest utrzymanie poziomu ilościowego i jakościowego dostaw wody oraz zwiększenie sprawności istniejących układów hydraulicznych.

4.1.2. Stacje uzdatniania wody

Plan przewiduje również inwestycje mające na celu zoptymalizowanie procesu uzdatniania wody, z uwzględnieniem możliwości pogłębienia procesu uzdatniania. Wynika to nie tylko z konieczności odtworzenia właściwego stanu technicznego urządzeń, ale również z obowiązku utrzymania parametrów ilościowych i jakościowych na poziomie określonym w przepisach prawa oraz uwzględnienia zjawisk i procesów zachodzących w całym systemie wodociągowym.

W celu zapewnienia niezbędnej wydajności pracy UW i „Rumia” zaplanowano zmianę pracy UW i SUW „Rumia” z układu lewarowego na pompy wraz ze związaną z przedmiotową inwestycją przebudową istniejących obiektów i budową nowych. Przewidziano przygotowanie inwestycji do realizacji, w tym wykonanie dokumentacji projektowej.

Przewiduje się również modernizację zasilania elektroenergetycznego i odwodnienia terenu SUW „Sieradzka”, polegającą na przebudowie rozdzielnic 15 kV oraz wylotu kanalizacji deszczowej.

Powyższe zadania realizowane będą w ramach planu podstawowego. W ramach planu rezerwowego przewidziano modernizację UW i SUW „Reda” poprzez modernizację układu sterowania, opracowanie dokumentacji projektowej nowych rurociągów tłocznych wody surowej i dróg dojazdowych.

Inwestycje w tej sferze nakierowane są na zapewnienie niezbędnej ilości i jakości wody dostarczanej do sieci wodociągowej, a przyjęte rozwiązania bazują na najnowszych osiągnięciach technicznych i technologicznych dostępnych w branży.

4.1.3. Sieci wodociągowe

Naturalną potrzebą wynikającą z rozwoju gmin jest rozbudowa infrastruktury wodociągowej. Programując rozbudowę sieci wodociągowej brano pod uwagę oczekiwania gmin w zakresie obejmowania obszarów dotychczas nieobjętych zbiorowym zaopatrzeniem w wodę, a także potrzeby gmin w zakresie polepszania warunków zaspokajania potrzeb wodociągowych ich mieszkańców.

W ramach przedsięwzięć rozwojowych zaplanowano budowę rozdzielczych przewodów wodociągowych w:

- 1) Gdyni o łącznej długości około 2,9 km, przy czym 1,4 km w ramach planu podstawowego a 1,5 km w ramach planu rezerwowego,
- 2) Rumi o łącznej długości około 3,2 km, przy czym 1,9 km w ramach planu podstawowego a 1,3 km w ramach planu rezerwowego,
- 3) Redzie o łącznej długości około 1,1 km w ramach planu podstawowego,
- 4) Gminie Kosakowo o łącznej długości około 0,8 km w ramach planu podstawowego,
- 5) Wejherowie o łącznej długości około 3,5 km, przy czym 1,3 km w ramach planu podstawowego a 2,2 km w ramach planu rezerwowego,
- 6) Gminie Wejherowo, w Bolszewie i Gościcinie o łącznej długości około 3,4 km w ramach planu rezerwowego.

W przypadku modernizacji rozdzielczych przewodów wodociągowych największy nacisk został położony na odnowę techniczną sieci wodociągowej, która charakteryzuje się niedostatecznymi parametrami technicznymi, wpływającymi na jakość dostarczanej wody oraz stwarza zagrożenie dla realizacji ciągłości dostaw. Sytuacja ta dotyczy starszych odcinków sieci wodociągowej z uwagi na zmiany wytrzymałościowe spowodowane zużyciem i starzeniem się materiałów, z których zostały zbudowane.

Przewidziano przebudowę przewodów wodociągowych, polegającą, między innymi, na wprowadzeniu w miejsce pierwotnej rury nowego przewodu oraz połączenie końcówek sieci, co w istotny sposób wpłynie na zwiększenie niezawodności systemu wodociągowego. Jednocześnie

wykonywane będą przedsięwzięcia w koordynacji z przebudową układów drogowych oraz stanowiące elementy programu likwidacji sieci wykonanych z rur azbestocementowych.

Zakres rzeczowy tych działań będzie następujący:

- 1) Gdynia - około 19 km, przy czym 8,8 km w ramach planu podstawowego a 10,2 km w ramach planu rezerwowego,
- 2) Rumia - około 23,8 km, przy czym 0,6 km w ramach planu podstawowego a 23,2 km w ramach planu rezerwowego,
- 3) Reda – około 1,5 km, przy czym 0,3 km w ramach planu podstawowego a 1,2 km w ramach planu rezerwowego,
- 4) Gmina Kosakowo - około 0,4 km w ramach planu rezerwowego,
- 5) Wejherowo - około 9,3 km, przy czym 0,05 km w ramach planu podstawowego a 9,25 km w ramach planu rezerwowego.

Planowane zadania mają na celu zapewnienie odpowiedniej wytrzymałości konstrukcyjnej przewodów wodociągowych, poprawienie warunków hydraulicznych przepływu wody, utrzymanie jakości przesyłanej wody, regulację ciśnień, przebudowę „prowizorycznych” przewodów wodociągowych nie spełniających wymagań stawianych przez obowiązujące normy oraz umożliwienie realizacji zaopatrzenia w wodę nowych terenów. Realizacja zadań pozwoli na minimalizację kosztów utrzymania i konserwacji oraz na optymalizację kosztów zużycia energii.

Inwestycje związane z dystrybucją wody to kolejny etap sukcesywnie realizowanej strategii zwiększania ilości odbiorców oraz zapewnienia wymaganej ilości i jakości wody dostarczanej mieszkańcom.

Część zadań rozwojowych ujętych w planie jest przygotowana do realizacji lub ich terminowe przygotowanie nie budzi wątpliwości. Jednakże plan obejmuje również zadania inwestycyjne, których realizacja wymaga dokończenia lub podjęcia przez poszczególne gminy działań planistycznych i formalno-prawnych związanych z koniecznością lokalizacji urządzeń wodociągowych w terenach publicznych/gminnych, w szczególności:

- 1) zatwierdzenia z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym brakujących lub zmienianych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 2) uzyskania na własność terenów pasów drogowych przewidzianych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod budowę urządzeń wodociągowych,
- 3) opracowania wyprzedzająco w stosunku do projektowania uzbrojenia koncepcji układu drogowego,
- 4) jednoczesnej budowy dróg i infrastruktury, tak gdzie jest to konieczne i uzasadnione.

4.1.4. Obiekty na sieci wodociągowej

W zakresie obiektów inżynierskich na sieci wodociągowej zaplanowano modernizację 5 obiektów wodociągowych, tj. stacji podnoszenia ciśnienia wody znajdujących się w Gdyni: „Witomino”, „Platynowa”, „Dembińskiego” oraz 2 hydroformi na terenie dzielnicy Pustki Cisowskie w Gdyni oraz przebudowę stacji transformatorowej zasilającej pompownię wody. Przewidziano również modernizację zbiornika wodociągowego „P-1”.

4.2. Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń kanalizacyjnych

Program działań inwestycyjnych w zakresie urządzeń kanalizacyjnych obejmuje:

- 1) budowę około 26,0 km nowych przewodów kanalizacyjnych, przy czym ponad 13 km w ramach planu podstawowego (w tym odpłatne nabycie ponad 6,2 km) a 13,0 km w ramach planu rezerwowego,
- 2) budowę 6 nowych pompowni ścieków, przy czym 4 w ramach planu podstawowego a 2 w ramach rezerwowego,
- 3) rehabilitację techniczną około 10,3 km istniejących przewodów kanalizacyjnych, przy czym 5,2 km w ramach planu podstawowego a 5,1 km w ramach planu rezerwowego,
- 4) modernizację 8 istniejących pompowni ścieków, przy czym 5 w ramach planu podstawowego a 3 w ramach planu rezerwowego,
- 5) modernizację wybranych obiektów GOŚ „Dębogórze”.

4.2.1. Sieci kanalizacyjne

Spółka planuje dalszy rozwój sieci mając na celu zwiększenie dostępności usług w zakresie odprowadzania ścieków. Zaplanowano budowę kanałów ściekowych:

- 1) w Gdyni o łącznej długości około 5,6 km, przy czym 3,2 km w ramach planu podstawowego (w tym odpłatne nabycie ponad 1,9 km) a 2,4 km w ramach planu rezerwowego,
- 2) w Rumi o łącznej długości około 3,9 km, przy czym 2,3 km w ramach planu podstawowego (w tym odpłatne nabycie około 1 km) a 1,6 km w ramach planu rezerwowego,
- 3) w Redzie o łącznej długości około 5,1 km, przy czym 2,1 km w ramach planu podstawowego (w tym odpłatne nabycie około 0,1 km) a 3,0 km w ramach planu rezerwowego,
- 4) w Gminie Kosakowo o łącznej długości około 4,37 km, przy czym 3,96 km w ramach planu podstawowego (w tym odpłatne nabycie ponad 1,7 km) a 0,41 km w ramach planu rezerwowego,
- 5) w Wejherowie o łącznej długości około 0,76 km, przy czym 0,08 km w ramach planu podstawowego (w tym odpłatne nabycie około 0,03 km), a 0,68 m w ramach planu rezerwowego,
- 6) w Gminie Wiejskiej Wejherowo o łącznej długości około 6,5 km, przy czym w ramach planu podstawowego odpłatne nabycie około 1,5 km, a w ramach planu rezerwowego 5,0 km.

Część zadań inwestycyjnych jest przygotowana do realizacji lub ich terminowe przygotowanie nie budzi wątpliwości. Jednakże, tak jak w przypadku zaplanowanych sieci wodociągowych, także w planie ujęto zadania inwestycyjne, których realizacja wymaga podjęcia przez poszczególne gminy działań planistycznych i formalno-prawnych związanych z koniecznością lokalizacji urządzeń kanalizacyjnych w terenach publicznych/gminnych, w szczególności:

- 1) zatwierdzenia z odpowiednim wyprzedzeniem czasowym brakujących lub zmienianych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 2) uzyskania na własność terenów pasów drogowych przewidzianych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego pod budowę urządzeń wodociągowych,
- 3) opracowania wyprzedzająco w stosunku do projektowania uzbrojenia koncepcji układu drogowego,
- 4) jednoczesnej budowy dróg i infrastruktury, tak gdzie jest to konieczne i uzasadnione.

W planie przewidziano zadania obejmujące rehabilitację techniczną kolektorów i kanałów ściekowych. Celem zaplanowanych zadań jest poprawa stanu technicznego oraz konieczność zwiększenia przepustowości ze względu na rozwój zlewni i przyłączenie do zbiorczego systemu

kanalizacyjnego nowych obszarów, generujących zwiększone przepływy ścieków w istniejącej sieci kanalizacyjnej.

Obecny stan techniczny niektórych kanałów jest przyczyną kłopotów eksploatacyjnych, w tym, między innymi, zmniejszania się ich przepustowości oraz awarii skutkujących zapadaniem się nawierzchni ulicznych. W kanałach nieszczelnych może występować negatywne zjawisko eksfiltracji ścieków do gruntu, a także zjawisko infiltracji wód gruntowych do kanału.

Planuje się renowację, przebudowę lub rekonstrukcję kanałów:

- 1) w Gdyni o łącznej długości około 5,6 km, przy czym 4,9 km w ramach planu podstawowego a 0,7 km w ramach planu rezerwowego,
- 2) w Rumi o łącznej długości około 1,8 km w ramach planu rezerwowego,
- 3) w Redzie o łącznej długości około 2,3 km w ramach planu rezerwowego,
- 4) w Gminie Kosakowo o łącznej długości około 0,3 km w ramach planu podstawowego,
- 5) w Wejherowie 0,3 km w ramach planu rezerwowego.

W wyniku tych inwestycji kolektory i kanały ściekowe uzyskają wymaganą wytrzymałość konstrukcyjną oraz zostaną poprawione warunki hydrauliczne przepływu ścieków.

4.2.2. Obiekty na sieci kanalizacyjnej

W celu stworzenia warunków do skanalizowania terenów, dla których brak jest możliwości odprowadzenia ścieków w sposób grawitacyjny przewidziano budowę nowych pompowni ścieków. Równocześnie planowane są modernizacje już istniejących pompowni, gdzie zachodzi konieczność zwiększenia wydajności pracy.

Planowane zadania modernizacyjne pompowni ścieków zakładają podniesienie ich niezawodności eksploatacyjnej, zapewnienie bezawaryjnej pracy oraz podwyższenie ich sprawności poprzez zastosowanie pomp wysokosprawnych, odpowiadających współczesnym standardom.

Planowane zadania mają na celu eliminację większości wad pompowni tradycyjnych:

- 1) uciążliwości zapachowej,
- 2) konieczności usuwania skratek, a tym samym prowadzenia uciążliwej gospodarki skratkami,
- 3) dużych rozmiarów zbiorników, gdzie wytrącają się trudne do usunięcia osady.

W ramach rozbudowy i modernizacji pompowni ścieków przewiduje się zastąpić tradycyjne pompownie pompowniami z wykorzystaniem pomp zanurzalnych, eliminujących większość wad pompowni tradycyjnych.

Plan na lata 2023-2025 przewiduje:

- 1) budowę 6 nowych pompowni ścieków w tym na terenie:
 - a. Gdyni – 2 pompowni, po jednej w ramach planu podstawowego i rezerwowego,
 - b. Rumi – 2 pompowni, po jednej w ramach planu podstawowego i rezerwowego
 - c. Redy – 1 pompowni w ramach planu podstawowego,
 - d. Gminy Kosakowo – 1 pompowni w ramach planu podstawowego,
- 2) modernizację 8 istniejących przepompowni ścieków (5 w ramach planu podstawowego a 3 w ramach rezerwowego) obejmującą: budowę bezskratkowych, jednokomorowych przepompowni ścieków oraz wydzielonych komór pomiarowych, budowę nowego oraz przebudowę i likwidację istniejącego uzbrojenia terenu związanego bezpośrednio z modernizacją przepompowni, zmianę sposobu zagospodarowania terenu oraz zmianę układu

drogowego wokół przepompowni, rozbiórkę części technologicznej istniejących przepompowni:

- a. "Kościelna", „Żeglarzy” i „Śródmieście” w Gdyni w ramach planu podstawowego oraz „Pokrzywowa” w ramach planu rezerwowego,
- b. "Różana" w Rumi w ramach planu podstawowego,
- c. „Łąkowa” w Redzie w ramach planu rezerwowego,
- d. "Śmiechowska” w Wejherowie w ramach planu rezerwowego,
- e. „Zamostna” w Gminie Wiejskiej Wejherowo w ramach planu podstawowego.

4.2.3. Grupowa Oczyszczalnia Ścieków „Dębogórze”

Oczyszczalnia ścieków stanowi zespół wzajemnie powiązanych obiektów technologicznych od których sprawności zależy efekt końcowy oczyszczania ścieków, a także spełnienie innych wymogów określonych prawem ochrony środowiska. W ramach tego obszaru planowana jest realizacja w szczególności przedsięwzięć modernizacyjnych i racjonalizujących, prowadzących do zwiększenia efektywności technologii oczyszczania ścieków oraz optymalizacji procesów dla zapewnienia zgodności z wymogami obowiązujących przepisów, uwzględniając ciągłą rozbudowę systemu kanalizacyjnego.

Planowana modernizacja obiektów mechanicznego oczyszczania ścieków jest konieczna dla zapewnienia stabilności przepływu ścieków przez pozostałe obiekty oczyszczalni. W obecnym stanie węzeł mechanicznego oczyszczania ścieków, podczas występowania przepływów nienormatywnych, staje się niewydolny, co skutkuje przedostawaniem się frakcji stałych do kolejnych obiektów oczyszczania jednocześnie zakłócając ich pracę.

W ramach tej inwestycji planuje się modernizację obejmującą:

- 1) Kanał dopływowy
- 2) Budynek krat
- 3) Piaskowniki napowietrzane
- 4) Separator piasku z płukaniem

Modernizacja systemu napowietrzania podyktowana jest koniecznością optymalizacji pracy poszczególnych elementów systemu oraz ze względu na kluczowe znaczenie w procesie biologicznego oczyszczania ścieków, zwiększenia poziomu niezawodności. Obecnie zainstalowane urządzenia charakteryzują się małą elastycznością pracy w zakresie wydajności oraz brakiem dostępności części zamiennych. W ramach tej inwestycji planuje się wymianę istniejących dmuchaw wraz z systemem zasilania i niezbędnymi instalacjami, na nowe o wyższej sprawności, co również przełoży się na zmniejszenie zużycia energii elektrycznej.

W celu utrzymania sprawności i niezawodności działania poszczególnych obiektów oczyszczalni planowanych jest szereg działań modernizacyjnych, których zestawienie przedstawiono w załączonej tabeli.

4.3. Wymiana /przebudowa uzbrojenia wodociągowego i kanalizacyjnego związanego z budową dróg

W ramach planu przewidziano nakłady przeznaczone na wymianę/przebudowę uzbrojenia wodociągowego i kanalizacyjnego związaną z budową lub modernizacją dróg, co jest niezbędne z uwagi na zaspokojenie potrzeb wynikających z obecnie nie określonych zakresów przebudowy dróg przez gminy.

4.4. Przygotowanie dokumentacji

W niniejszym planie ujęto również środki finansowe na przygotowanie dokumentacji projektowej dla istotnych dla Spółki zadań inwestycyjnych przewidzianych do realizacji w następnym okresie planistycznym.

5. Źródła finansowania wydatków inwestycyjnych Spółki objętych planem 2023-2025

W poniższych tabelach ujęto zestawienie zbiorcze inwestycji rozwojowych i odtworzeniowo-modernizacyjnych planowanych na lata 2023-2025, w podziale na plan podstawowy i plan rezerwowy.

Tabela 1. Zestawienie zbiorcze inwestycji planowanych na lata 2023-2025 – plan podstawowy

Lp.	Nr zadania	Wyszczególnienie	PLAN PODSTAWOWY			
			Szacowane nakłady w latach w tys. zł			
			2023	2024	2025	Razem 2023-2025
0	1	2	3	4	5	6
I	IR_PW_23-25	INWESTYCJE ROZWOJOWE (I.A+I.B)	3 980	5 335	5 670	14 985
A	IR-UW_23-25	Urządzenia wodociągowe razem (1+2)	2 060	1 676	1 710	6 336
1	IR-UW_PW_23-25	Ujęcia wody	0	200	200	400
2	IR-UW-SW_PW_23-25	Sieci wodociągowe	2 050	1 375	1 510	4 936
B	IR-UK_PW_23-25	Urządzenia kanalizacyjne razem (1+2+3)	1 930	3 760	3 960	9 650
1	IR-UK-SK_PW_23-25	Sieci kanalizacyjne	1 930	3 510	3 710	9 150
2	IR-UK-SK_PW_23-25	Obiekty na sieci kanalizacji sanitarnej	0	0	0	0
3	IR-UK-GOS_PW_23-25	Oczyszczalnia ścieków "Dębogórze"	0	250	250	500
II	IOM_PW_23-25	INWESTYCJE ODTWORZENIOWO - MODERNIZACYJNE (II.A+II.B)	19 840	33 470	30 050	83 360
A	IOM-UW_PW_23-25	Urządzenia wodociągowe razem (1+2+3+4)	6 070	3 850	11 290	21 210
1	IOM-UW-UWO_PW_23-25	Ujęcia wody	870	1 030	0	1 900
2	IOM-UW-SUW_PW_23-25	Stacje uzdatniania wody	900	0	7 900	8 800
3	IOM-UW-SW_PW_23-25	Sieci wodociągowe	2 300	1 580	3 390	7 270
4	IOM-UW-OL_PW_23-25	Obiekty na sieci wodociągowej	2 000	1 240	0	3 240
B	IOM-UK_PW_23-25	Urządzenia kanalizacyjne razem (1+2+3)	13 770	29 620	18 760	62 150
1	IOM-UK-SK_PW_23-25	Sieci kanalizacyjne	9 010	13 810	12 710	35 530
2	IOM-UK-OL_PW_23-25	Obiekty na sieci kanalizacyjnej	850	1 270	430	2 550
3	IOM-UK-GOS_PW_23-25	GOŚ Dębogórze	3 910	14 540	5 620	24 070
III	PI_PW_23-25	ZADANIA WSPÓLNE DLA SYSTEMU WODOCIĄGOWEGO I KANALIZACYJNEGO	0	0	0	0
IV	RID-IOM_PW_23-25	WYMIANA/PRZEBUDOWA SIECI ZWIĄZANĄ Z BUDOWĄ LUB MODERNIZACJĄ DRÓG PRZEZ GMINY	900	900	900	2 700
V	RD_PW_23-25	PRZYGOTOWANIE DOKUMENTACJI DLA ZADAŃ PLANOWANYCH DO WYKONANIA W LATACH NASTĘPNYCH	100	100	100	300
NAKLADY NA INWESTYCJE - OGÓŁEM (I+II+III+IV+V)			24 820	39 806	36 720	101 346

Tabela 2. Zestawienie zbiorcze inwestycji planowanych na lata 2023-2025 – plan rezerwowy

Lp.	Nr zadania	Wyszczególnienie	PLAN REZERWOWY			
			Szacowane nakłady w latach w tys. zł			
			2023	2024	2025	Razem 2023-2025
0	1	2	3	4	5	6
I	IR_PW_23-25	INWESTYCJE ROZWOJOWE (I.A+I.B)	2 580	6 935	20 650	30 165
A	IR-UW_23-25	Urządzenia wodociągowe razem (1+2)	1 060	1 275	3 260	5 685
1	IR-UW-PW_23-25	Ujęcia wody	0	0	0	0
2	IR-UW-SW_PW_23-25	Sieci wodociągowe	1 060	1 275	3 260	5 685
B	IR-UK_PW_23-25	Urządzenia kanalizacyjne razem (1+2+3)	1 520	5 660	17 400	24 680
1	IR-UK-SK_PW_23-25	Sieci kanalizacyjne	1 520	5 660	16 920	24 100
2	IR-UK-SK_PW_23-25	Obiekty na sieci kanalizacji sanitarnej	0	0	380	380
3	IR-UK-GOS_PW_23-25	Oczyszczalnia ścieków "Dębogórze"	0	0	100	100
II	IOM_PW_23-25	INWESTYCJE ODTWORZENIOWO - MODERNIZACYJNE (II.A+II.B)	4 530	14 600	44 940	64 070
A	IOM-UW_PW_23-25	Urządzenia wodociągowe razem (1+2+3+4)	1 130	6 090	21 230	28 460
1	IOM-UW-UWQ_PW_23-25	Ujęcia wody	0	0	0	0
2	IOM-UW-SUW_PW_23-25	Stacje uzdatniania wody	70	0	300	370
3	IOM-UW-SW_PW_23-25	Sieci wodociągowe	1 060	5 690	20 730	27 480
4	IOM-UW-OL_PW_23-25	Obiekty na sieci wodociągowej	0	400	200	600
B	IOM-UK_PW_23-25	Urządzenia kanalizacyjne razem (1+2+3)	3 400	8 510	23 710	36 620
1	IOM-UK-SK_PW_23-25	Sieci kanalizacyjne	0	4 010	22 270	26 280
2	IOM-UK-OL_PW_23-25	Obiekty na sieci kanalizacyjnej	3 400	4 500	440	8 340
3	IOM-UK-GOS_PW_23-25	GOŚ Dębogórze	0	0	1 000	1 000
III	PI_PW_23-25	ZADANIA WSPÓLNE DLA SYSTEMU WODOCIĄGOWEGO I KANALIZACYJNEGO	0	0	2 000	2 000
IV	RID-IOM_PW_23-25	WYMIANA/PRZEBUDOWA SIECI ZWIĄZANĄ Z BUDOWĄ LUB MODERNIZACJĄ DRÓG PRZEZ GMINY	0	0	0	0
V	RD_PW_23-25	PRZYGOTOWANIE DOKUMENTACJI DLA ZADAŃ PLANOWANYCH DO WYKONANIA W LATACH NASTĘPNYCH	0	0	0	0
NAKLADY NA INWESTYCJE - OGÓLEM (I+II+III+IV+V)			7 110	21 535	67 590	96 235

Przyjęta przez Spółkę polityka inwestycyjna od momentu wejścia Polski do Unii Europejskiej zakłada czynienie starań, aby wydatki na inwestycje rozwojowe realizowane z inicjatywy gmin lub na zaspokojenie ich potrzeb, wynikających z rozwoju urbanistycznego, finansowane były przy jak największym udziale środków unijnych, natomiast wkład własny beneficjenta finansowany był ze środków pochodzących z wypracowanej przez Spółkę nadwyżki finansowej, uzupełnianej odpowiednio do potrzeb preferencyjną pożyczką z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki w Warszawie (NFOŚiGW).

W chwili obecnej Spółka realizuje tylko jeden projekt z dofinansowaniem unijnym, a przyznana dotacja została już wykorzystana w 95%. Z uwagi na brak terminu uruchomienia kolejnych środków pomocowych w ramach nowego okresu programowania 2021-2027, Spółka nie może uwzględniać funduszy unijnych jako źródło finansowania zadań inwestycyjnych w przedstawianym planie wieloletnim.

W związku z powyższym finansowanie zadań inwestycyjnych odbywać się będzie wyłącznie ze środków finansowych pochodzących z amortyzacji, zysku netto i pożyczki inwestycyjnej z NFOŚiGW, których poziom wynika z **Biznesplanu Spółki** (załącznik do umowy inwestycyjnej podpisanej z Polskim Funduszem Rozwoju) zaktualizowanego przez Spółkę w oparciu o wykonanie 2021 roku i Plan Rzeczowo-finansowy na 2022 rok zatwierdzony przez Radę Nadzorczą. Poziom środków finansowych dostępnych w latach 2023-2025 pozwala na finansowe zabezpieczenie realizacji zadań ujętych w **planie podstawowym** niniejszego planu.

Natomiast realizacja zadań inwestycyjnych ujętych w planie rezerwowym możliwa będzie w sytuacji uzyskania dodatkowych środków pochodzących z dotacji bezzwrotnych lub preferencyjnych pożyczek inwestycyjnych.

Źródła finansowania wydatków inwestycyjnych Spółki objętych planem podstawowym w latach 2023-2025 przedstawia poniższa tabela.

Tabela 3. Źródła finansowania inwestycji planowanych na lata 2023-2025

Lp.	Wyszczególnienie	PLAN PODSTAWOWY NA LATA 2023-2025 [tys. zł]					
		Razem	Inwestycje rozwojowe	Inwestycje odtworzeniowo-modernizacyjne	Zadania wspólne dla systemu wodociągowego i kanalizacyjnego	Wymiana/przebudowa sieci związana z budową lub modernizacją dróg przez gminy	Przygotowanie dok. proj. dla zadań plan. do wyk. w następnym planie inwestycyjnym
1	2	3	4	5	6	7	8
PLANOWANE WYDATKI INWESTYCYJNE W LATACH 2023-2025							
I	NAKLADY NA INWESTYCJE	101 345	14 985	83 360	0	2 700	300
ŹRÓDŁA FINANSOWANIA							
1	ŚRODKI POCHODZĄCE Z ZYSKU	14 985	14 985	0	0	0	0
2	ŚRODKI Z AMORTYZACJI	82 860	0	79 860	0	2 700	300
3	ŚRODKI POCHODZĄCE Z POŻYCZKI NFOŚiGW	3 500	0	3 500	0	0	0
II	OGÓLEM FINANSOWANIE (1+2+3)	101 345	14 985	83 360	0	2 700	300

6. Planowany sposób realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych

W VI Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (VI AKPOŚK) ujęte zostały działania inwestycyjne dotyczące Aglomeracji Gdynia, wyznaczonej uchwałą nr XXIV/829/20 Rady Miasta Gdyni z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Gdynia. Przedstawiony poniżej sposób realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych odnosi się do części obszaru Aglomeracji Gdynia, administrowanego przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.

Do zakresu niniejszego planu wieloletniego jako priorytetowe zostały ujęte zadania inwestycyjne służące realizacji celów Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych, a więc pozwalające wyposażyć Aglomerację Gdynia w system zbierania ścieków komunalnych gwarantujący blisko 100% poziom obsługi.

PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. we wrześniu 2021 roku złożył dane do VI Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych (VI AKPOŚK). Spółka na obszarze Aglomeracji Gdynia w okresie **01.01.2022 roku – 31.12.2027 roku** zaplanowała budowę sieci kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 55,258 km. Zgodnie z zatwierdzonym Planem Rzeczowo – Finansowym na **2022 roku** Spółka zrealizuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej o długości około 27 km.

W projekcie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. na lata **2023 – 2025**” (WPRiM_23_25) planuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej o łącznej długości około 26 km (w tym odpłatne nabycia 6,2 km) na co składają się zadania z planu podstawowego – budowa około 13 km oraz planu rezerwowego – budowa 13 km.

PEWIK GDYNIA do VI AKPOŚK (termin realizacji 01.01.2022 r. – 31.12.2027 r.) przyjął budowę sieci kanalizacji sanitarnej o długości 55,258 km.

W okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2025 r. Spółka wybuduje około 40 km sieci (72%). W tym 27 km sieci kanalizacji sanitarnej wybudowanej w 2022r. oraz 13 km w ramach planu podstawowego.

W przypadku uruchomienia konkursów w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (inaczej FEnIKS) na lata 2021-2027 i uzyskania dofinansowania na zadania ujęte w planie rezerwowym Spółka wybuduje łącznie ponad 53 km sieci, czyli ponad 96% wielkości podanej do VI AKPOŚK. Jeżeli środki unijne nie będą dostępne w tym okresie budowa 13 km sieci kanalizacji sanitarnej zostanie wykonane w ramach kolejnego planu inwestycyjnego w okresie 01.01.2026 roku – 31.12.2027 roku.

Jednocześnie wskazać należy, że w sytuacji nie uruchomienia dofinansowania ze środków unijnych i braku możliwości realizacji zaplanowanych inwestycji w ramach planu rezerwowego pod rozważę będzie również wzięta konieczność aktualizacji inwestycji zgłoszonych do KPOSK a także kolejna aktualizacja obszaru i granic aglomeracji Gdynia.

Ponadto do VIAKPOSK Spółka podała, iż oprócz budowy nowych sieci planuje modernizację 23,2 km sieci kanalizacji sanitarnej. W okresie 01.01.2022 – 31.12.2025 Spółka zmodernizuje ponad 11,6 km sieci kanalizacji sanitarnej, co stanowi niecałe 50% planu (w ramach wieloletniego planu inwestycyjnego na lata 2023-2025 zostanie zmodernizowanych 10,3 km sieci). Pozostałe niecałe 11,6 km sieci kanalizacji sanitarnej zostanie zmodernizowane w ramach kolejnego planu inwestycyjnego w okresie 01.01.2026 roku – 31.12.2027 roku.

Spółka do VIAKPOSK podała również, że w okresie od 01.01.2022 roku do 31.12.2027 roku planuje zrealizować inwestycje dotyczące modernizacji oczyszczalni ścieków wraz z przeróbką osadu za kwotę 100,8 mln zł oraz inwestycje dotyczące zagospodarowania osadu za kwotę 3,7 mln zł.

Do końca 2022 roku Spółka zakończy zadanie inwestycyjne pn. „Modernizacja ciągu przeróbki osadów GOŚ „Dębogórze”” o wartości brutto 86,7 mln zł, z czego w roku 2022 poniesiono nakłady w wysokości 12,6 mln zł oraz zrealizowane zostanie zadanie pn. „Przebudowa pompowni osadu powrotnego ob.. 113/1, GOŚ Dębogórze” za kwotę brutto 3,2 mln zł.

W projekcie „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. na lata 2023 – 2025” Spółka planuje zrealizować zadania inwestycyjne dotyczące oczyszczalni ścieków w Dębogórze o wartości 31,1 zł brutto, w tym na prace projektowe dotyczące zagospodarowania osadu przewidziano mln zł. W planie na lata 2023-2025 ujęto zadania inwestycyjne dotyczące m.in. modernizacji obiektów mechanicznego oczyszczania ścieków, stacji zagęszczania mechanicznego, instalacji dezodoryzacji, głównej przepompowni ścieków, kanałów technologicznych, Głównej Stacji Zasilania, systemu napowietrzania i węzła kogeneracji.

Zaznaczyć należy, że przy realizacji zarówno części jak i całości zgłoszonych inwestycji do planu 2023-2025 Spółka zakłada, że Aglomeracja Gdynia na dzień 31.12.2027r. w całości spełni wszystkie warunki dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dot. oczyszczania ścieków komunalnych. W kwestii warunków dotyczących wydajności oczyszczalni oraz standardów oczyszczania zostały już one spełnione przez PEWIK GDYNIA.

7. Wpływ planu na wysokość taryf

Realizacja wieloletniego planu rozwoju i modernizacji w zakresie planu podstawowego będzie miała niewielki wpływ na wysokość taryf. .

Wynika to głównie z opisanego w pkt.5 sposobu finansowania inwestycji, zgodnie z którym 96,5% środków finansowych pochodzić będzie ze środków własnych Spółki (zysk i amortyzacja), a 3,5% finansowanych będzie preferencyjną pożyczką inwestycyjną ze środków NFOŚiGW.

Splata pożyczki realizowana będzie przez dziesięć kolejnych lat, a więc jej wpływ na taryfy będzie stopniowy i rozłożony w czasie, zgodnie z §7 pkt. 6 *rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i*

Żegluga Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Przy kalkulacji taryf w przyszłym okresie taryfowym Spółka uwzględni wyłącznie koszty finansowe dotyczące spłaty odsetek od pożyczki, natomiast raty kapitałowe spłacane będą z amortyzacji.

Realizacja inwestycji ujętych w planie wieloletnim wpłynie na wzrost kosztów eksploatacji i utrzymania związanych z przyjmowaniem wytworzonych środków trwałych na majątek, w szczególności w pozycjach kalkulacyjnych: amortyzacja i podatek od nieruchomości.

Wzrost taryf z tego tytułu będzie stopniowy i rozłożony w czasie. Szacuje się, że wzrost ceny łącznej za wodę i ścieki w wyniku realizacji planu wieloletniego (po jego zakończeniu w 2026 roku), po uwzględnieniu efektu ekologicznego zrealizowanych inwestycji (wzrost liczby RLM korzystających z systemu kanalizacji sanitarnej o 1100 RLM) wyniesie 49 gr za m³.

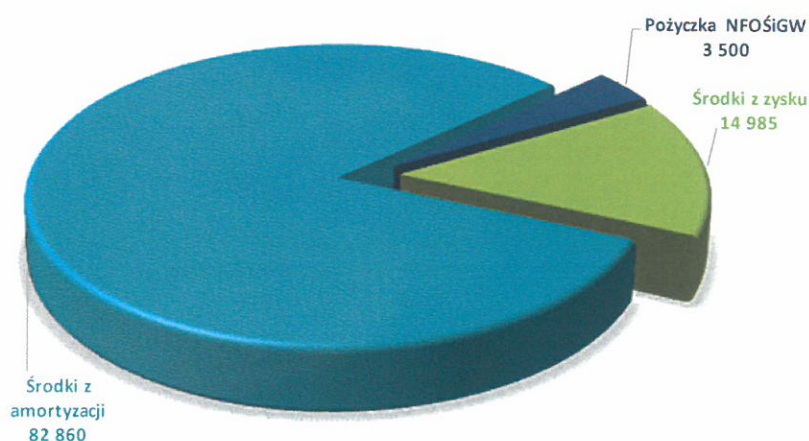
Szczegółowe wyliczenia amortyzacji, podatku od nieruchomości i wysokości odsetek od pożyczki NFOŚiGW oraz sposób ustalenia niezbędnych przychodów dla potrzeb kalkulacji wpływu realizacji wieloletniego planu na poziom cen zawiera załącznik nr 2.

8. Podsumowanie

Ze względu na ilość potrzeb inwestycyjnych zgłoszonych przez Gminy, jak i wskazanych przez służby techniczne przedsiębiorstwa, w stosunku do wielkości dostępnych środków finansowych Spółki, zadania w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji na lata 2023-2025 zostały zaklasyfikowane do realizacji w ramach planu podstawowego oraz rezerwowego.

W ramach planu podstawowego zaplanowano realizację zadań inwestycyjnych niezbędnych i o największej celowości, które zostały zabezpieczone finansowo zgodnie z przyjętym harmonogramem ich realizacji. Plan inwestycyjny podstawowy na lata 2023-2025 na łączną kwotę **101,3 mln złotych**, finansowany będzie ze środków własnych Spółki (z zysku i amortyzacji) i preferencyjnej pożyczki ze środków NFOŚiGW.

Wykres 1. Źródła finansowania inwestycji planowanych na lata 2023-2025



Realizacja zadań przedstawionych w planie rezerwowym będzie możliwa po uzyskaniu dodatkowych nakładów np. ze środków unijnych, bądź też jako zadania zamienne w stosunku do zadań planu podstawowego.

W przypadku niezrealizowania któregośkolwiek z zadań planu podstawowego bądź zrealizowania całości zaplanowanych zadań inwestycyjnych w niższej od planowanej wartości i wypracowania

rezerwy finansowej w skali Spółki, rezerwa zostanie przeznaczona na finansowanie zadań ujętych w planie rezerwowym.

Koszty i wydatki wynikające z planu inwestycyjnego na lata 2023-2025 uwzględnione zostaną przy ustalaniu niezbędnych przychodów w tych latach, będących podstawą kalkulacji cen i opłat, zgodnie z zasadami ustalania taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków, zawarte w art. 20 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (z późniejszymi zmianami). Niezbędne przychody winny uwzględnić oprócz kosztów związanych ze świadczeniem usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, również koszty wynikające z planowanych inwestycji, na podstawie planu o którym mowa w art. 21 ust.1. ustawy.

9. Informacja uzupełniająca

Równoległe z realizacją niniejszego planu, Spółka zaplanowała niezbędne zakupy nowych środków trwałych, które finansowane będą ze środków własnych Spółki oraz pożyczki leasingowej, w tym w szczególności:

- zakup sprzętu samochodowego (samochody i pojazdy samochodowe specjalistyczne),
- zakup urządzeń technicznych i specjalistycznych,
- zakup oprogramowania, urządzeń informatycznych i wizualizacyjnych.

W latach 2023-2024 Spółka ponosić będzie także wydatki związane z realizacją zapisów umowy z 2015 roku dotyczącej zakupu od Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Sp. z o.o. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie byłej Stoczni Gdynia SA.

Ponadto Spółka w latach 2023 -2025 realizować będzie wykup udziałów Polskiego Funduszu Rozwoju, w celu ich umorzenia zgodnie z umową inwestycyjną z 2018 roku i obowiązującym harmonogramem wykupu wynikającym z Biznesplanu Spółki.

Spółka ponosić będzie także wydatki związane z obsługą pożyczek inwestycyjnych udzielonych przez NFOŚiGW oraz WFOŚiGW na realizację zadań inwestycyjnych z planu 2020-2022 (spłata odsetek i kapitału).

10. Załącznik:

Załącznik nr 1: Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023-2025 – tabele.

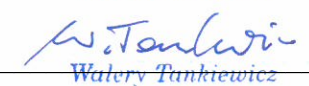
Załącznik nr 2: Informacja uzupełniająca do pkt. 7 – wersja papierowa i elektroniczna.

PREZES ZARZĄDU

Walery Tankiewicz

Lp.	Nr.zadania	Nazwa zadania	gmina	ulica	zakres rzeczowy	Nakłady poniesione przed 2023 *)	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	Data oddania środka trwałego do użytkowania	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025
I	IR_PW_23-25	INWESTYCJE ROZWOJOWE OGÓLEM (I.A+I.B)				5 333	3 980	5 335	5 670	14 985	2 580	6 935	20 650	30 165		5 411	1 743	1 144	627	4 126	5 796
A	IR-UW_23-25	Urządzenia wodociągowe razem (A1+A2)				1 951	2 050	1 575	1 710	5 335	1 060	1 275	3 250	5 585		2 636	720	425	377	646	2 007
1	IR-UW_PW_23-25	Ujęcia wody				25	0	200	200	400	0	0	0	0		0	0	0	0	0	425
1,1	IR-UW-UWO_PW_23-25_1	UW Wielki Kack - wykonanie otworu studziennego nr 10	m.Gdynia	ul. Źródło Marii	budowa studni głębinowej 10 wraz z obudową, przyłączem wodociągowym, zasileniem, sterowaniem i zagospodarowaniem terenu	25	0	200	200	400	0	0	0	0	31.12.2025						425
2	IR-UW-SW_PW_23-25	Sieci wodociągowe				1 926	2 050	1 375	1 510	4 935	1 060	1 275	3 250	5 585		2 636	720	425	377	646	1 582
	IR-UW-SW_PW_23-25_1	Budowa sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Arciszewskich	budowa przewodu wodociągowego: DN200 - dł. ok. 210 m	80	690	0	0	690	0	0	0	0	30.06.2023	770					
	IR-UW-SW_PW_23-25_2	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Waszyngtona, ul. Hryniewickiego, ul. Jana Pawła II	budowa przewodów wodociągowych: DN300 - dł. ok. 150 m, DN200 - dł. ok. 360 m, DN150 - dł. ok. 240 m, DN110 - dł. ok. 30 m.	0	470	0	0	470	0	0	0	0	31.12.2023		470				
	IR-UW-SW_PW_23-25_3	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Beskidzka (południe), ul. Titz-Kosko	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 220 m,	7	0	0	0	0	180	0	0	180							
	IR-UW-SW_PW_23-25_4	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Sudecka	budowa przewodu wodociągowego: DN225 - dł. ok. 300 m	0	0	0	0	0	0	0	190	190							
	IR-UW-SW_PW_23-25_5	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Kacze Buki, ul. Skowronka, ul. Kukułki	budowa przewodów wodociągowych: DN110 - dł. ok. 600 m	0	0	0	0	0	0	0	320	320							
	IR-UW-SW_PW_23-25_6	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Chwarznieńska (od Chwarzno Polanki do obwodnicy)	budowa przewodu wodociągowego: DN110 o dł. ok. 400 m	0	0	100	110	210	0	0	0	0	30.06.2025					210	
	IR-UW-SW_PW_23-25_7	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Chwarznieńska, ul. Wiczlińska (os. Niemotowo i Wielka Rola)	budowa przewodów wodociągowych: DN160 - dł. ok. 630 m, DN110 - dł. ok. 2960 m - rozpoczęcie realizacji inwestycji	328	0	0	0	0	0	0	900	900							
	IR-UW-SW_PW_23-25_8	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Zólkiewskiego	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 230 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	30	0	30							
	IR-UW-SW_PW_23-25_9	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Porębskiego, ul. Manganowa	budowa przewodów wodociągowych: DN 160 - dł. ok. 260 m, DN110 - dł. ok. 140 m	32	0	0	0	0	0	250	0	250							
	IR-UW-SW_PW_23-25_10	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Pucka	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 50 m	0	30	0	0	30	0	0	0	0	30.06.2023	30					
	IR-UW-SW_PW_23-25_11	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Aleksandra Fredry, ul. Bojanowskiego	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 155 m	16	0	0	170	170	0	0	0	0	30.06.2025					186	
	IR-UW-SW_PW_23-25_12	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Krzemowa	budowa przewodów wodociągowych: DN160 - dł. ok. 260 m, DN110 - dł. ok. 60 m (etap 1) oraz DN160 - dł. ok. 450 m (etap 2)	0	0	180	180	360	0	0	0	0	31.12.2025						360
	IR-UW-SW_PW_23-25_13	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Hallera	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 110 m	9	0	0	0	0	0	60	0	60							
	IR-UW-SW_PW_23-25_14	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Torfowa, ul. Żurawia	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 970 m -rozpoczęcie realizacji inwestycji	0	0	175	0	175	0	0	0	0	30.06.2024			175			
	IR-UW-SW_PW_23-25_15	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	Droga Popiołowa	budowa przewodu wodociągowego: DN160 - dł. ok. 50 m	0	0	0	0	0	0	0	40	40							
	IR-UW-SW_PW_23-25_16	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Zbożowa	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 70 m. Opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	10	0	0	10							
	IR-UW-SW_PW_23-25_17	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Św. Józefa, ul. Młyńska	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 1150 m	35	0	0	0	0	0	0	470	470							
	IR-UW-SW_PW_23-25_18	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	Moście Błota: rejon ul. Rolniczej (etap I)	budowa przewodów wodociągowych: DN160 - dł. ok. 1010 m, DN110 - dł. ok. 30 m	25	90	200	400	690	0	0	0	0	31.12.2025						715
	IR-UW-SW_PW_23-25_19	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	Moście Błota: rejon ul. Żurawiej, Nasiennej, Wodociągowej, Rolniczej (etap II)	budowa przewodów wodociągowych: DN160 - dł. ok. 855 m, DN110 - dł. ok. 2600 m - opracowanie dokumentacji projektowej i rozpoczęcie realizacji inwestycji	24	0	0	0	0	0	100	130	230							
	IR-UW-SW_PW_23-25_20	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Obwodowa, ul. Grunwaldzka	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 110 m	0	60	0	0	60	0	0	0	0	30.06.2023	60					

PREZES ZARZĄDU



W. Tomkowiak

Włocławek

Lp.	Nr.zadania	Nazwa zadania	gmina	ulica	zakres rzeczowy	Nakłady poniesione przed 2023 *)	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	Data oddania środka trwałego do użytkowania	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025
	IR-UW-SW_PW_23-25_21	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	gm. Kosakowo	Kazimierz: ul.Św. Marka	budowa przewodu wodociągowego: DN160 - dł. ok. 500 m	7	0	100	150	250	0	0	0	0	31.12.2025						257
	IR-UW-SW_PW_23-25_22	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	gm. Kosakowo	Dębogórze Wybudowanie: ul. Leśna od ul. Dębogórskiej do skrzyżowania z ul. Krótką	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 390 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	30	0	30							
	IR-UW-SW_PW_23-25_23	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	gm. Kosakowo	Dębogórze wybudowanie: ul. Sławowa, ul. Rzeczna	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 730 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	45	0	45							
	IR-UW-SW_PW_23-25_24	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	gm. Kosakowo	ul. Staszica	budowa przewodu wodociągowego: DN160- dł. ok. 260 m	7	0	120	0	120	0	0	0	0	31.12.2024				127		
	IR-UW-SW_PW_23-25_25	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Wejherowo	ul. Staromylnska	budowa przewodów wodociągowych: DN160 - dł. ok. 145, DN110 - dł. ok. 25m	0	80	0	0	80	0	0	0	0	30.06.2023	80					
3.11	IR-UW-SW_PW_23-25_26	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Wejherowo	ul. Budowlanych, ul. Kamowskiego	budowa przewodów wodociągowych: DN225- dł. ok. 685 m, DN160- dł. ok. 430 m, DN110- dł. ok. 45 m	0	0	0	0	0	0	300	340	640							
	IR-UW-SW_PW_23-25_27	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Wejherowo	ul. Inwalidów Wojennych	budowa przewodów wodociągowych: DN200 - dł. ok. 285 m, DN110 - dł. ok. 760 m	0	0	0	0	0	0	460	0	460							
	IR-UW-SW_PW_23-25_28	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Wejherowo	ul. Necla, ul. Gryfa Pomorskiego	budowa przewodów wodociągowych: DN400 - dł. ok. 815 m, DN160 - dł. ok. 20 m, DN110 - dł. ok. 340 m,	1 316	130	0	0	130	0	0	0	0	30.06.2023	1 446					
	IR-UW-SW_PW_23-25_29	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Gmina Wejherowo	Gościcino: ul. Astrowa	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 800 m	24	0	0	0	0	300	0	0	300							
	IR-UW-SW_PW_23-25_30	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Gmina Wejherowo	Gościcino: ul. Górna, ul. Na Stoku, ul. Lawendowa, ul. Lęborska, ul. Kochanowskiego - ETAP II	budowa przewodów wodociągowych: DN160 - dł. ok. 280 m, DN110 - dł. ok. 1170 m	3	0	0	0	0	0	0	770	770							
	IR-UW-SW_PW_23-25_31	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Gmina Wejherowo	Bolszewo: ul. Olchowa	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 250 m	0	0	0	0	0	0	0	90	90							
	IR-UW-SW_PW_23-25_32	Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej	Gmina Wejherowo	Bolszewo: rejon ul. Chłopskiej, ul. Okrężnej, ul. Błękitnej	budowa przewodu wodociągowego: DN110 - dł. ok. 940 m	13	0	0	0	0	570	0	0	570							
	IR-UW-SW_PW_23-25_33	Przeniesienia na rzecz Spółki własności sieci wodociągowej wybudowanych przez osoby fizyczne lub osoby prawne (dla inwestycji zlokalizowanych na terenie całej Spółki)	wspólne				500	500	500	1 500	0	0	0	0	2023-2025	250	250	250	250	250	250
B	IR-UK_PW_23-25	Urządzenia kanalizacyjne razem (B1+B2)				3 382	1 930	3 760	3 960	9 650	1 520	5 660	17 400	24 580		2 775	1 023	719	250	3 480	3 789
1	IR-UK-SK_PW_23-25	Sieci kanalizacyjne				3 382	1 930	3 510	3 710	9 160	1 520	5 660	16 920	24 100		2 775	1 023	719	250	2 980	3 789
	IR-UK-SK_PW_23-25_1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Waszyngtona, ul. Hryniewickiego, ul. Jana Pawła II	budowa kanałów ściekowych: DN600 - dł. ok. 170 m, DN500 - dł. ok. 10 m, DN400 - dł. ok. 60 m, DN500 (łoczny) - dł. ok. 55 m	3	690	0	0	690	0	0	0	0	31.12.2023		693				
	IR-UK-SK_PW_23-25_2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Łanowa, ul. Cynamownowa	budowa kanału ściekowego: DN200 - dł. ok. 230 m	0	0	0	0	0	0	0	370	370							
	IR-UK-SK_PW_23-25_3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Beskidzka (południe) ul. Titz - Kosko	budowa kanału ściekowego: DN200- dł. ok. 190 m	7	0	0	0	0	320	0	0	320							
	IR-UK-SK_PW_23-25_4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Sudecka, ul. Starochwaszczyńska	budowa kanału ściekowego: DN200 - dł. ok. 720 m	0	0	0	0	0	0	0	1 000	1 000							
	IR-UK-SK_PW_23-25_5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Chwarznińska, ul. Wiczińska (os. Niemotowo i Wielka Rola)	budowa kanałów ściekowych: DN200 - dł. ok. 3120 m oraz DN300 - dł. ok. 750 m - rozpoczęcie realizacji inwestycji	774	0	0	0	0	0	0	2 800	2 800							
	IR-UK-SK_PW_23-25_6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Chwarznińska od Chwarzno Polanki do obwodnicy	budowa kanału ściekowego: DN200 - dł. ok. 320 m	0	0	150	358	508	0	0	0	0	30.06.2025					508	
	IR-UK-SK_PW_23-25_7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Kwiatowa, Dębowa	budowa kanałów ściekowych: DN200 - dł. ok. 235 m, DN150 - dł. ok. 115 m	35	0	250	250	500	0	0	0	0	31.12.2025						535
	IR-UK-SK_PW_23-25_8	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Xawerego Czernickiego	budowa kanałów ściekowych: DN250 - dł. ok. 200 m, DN200 - dł. ok. 490 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	0	120	120							
	IR-UK-SK_PW_23-25_9	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Lipowa, ul. Orna, ul. Mała, ul. Starodworcowa, ul. Źródło Marii	budowa kanałów ściekowych: DN200 - dł. ok. 270 m, DN110 (łoczny) o dł. ok. 475 m oraz przepowni ścieków	34	0	0	0	0	160	450	450	1 060							

PREZES ZARZĄDU



Walery Tankiewicz

Lp.	Nr.zadania	Nazwa zadania	gmina	ulica	zakres rzeczowy	Nakłady poniesione przed 2023 *)	2023-2025				2023-2025				Data oddania środka trwałego do użytkowania	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025	
							2023	2024	2025	Razem 2023-2025	2023	2024	2025	Razem 2023-2025								
	IR-UK-SK_PW_23-25_10	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Olkuska	budowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 500 m	0	0	0	0	0	0	0	800	800								
	IR-UK-SK_PW_23-25_11	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Pucka	budowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 50 m	0	80	0	0	80	0	0	0	0	31.12.2023		80					
	IR-UK-SK_PW_23-25_12	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Gdynia	ul. Westy, ul. Posejdona	budowa kanałów ściekowych: DN200 - dl. ok. 170 m, DN110 (łoczny) - dl. ok. 130 m oraz przepompowni ścieków	0	0	300	240	540	0	0	0	0	30.06.2025						540	
	IR-UK-SK_PW_23-25_13	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Rumia	ul. Krzemowa	budowa kanałów ściekowych: DN200 - dl. ok. 320 m (etap1), DN200 - dl. ok. 540 m, DN110 - dl. ok. 180 m(łoczny) oraz przepompowni ścieków (etap2)	0	0	900	782	1 682	0	0	0	0	30.06.2025						1 682	
	IR-UK-SK_PW_23-25_14	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Rumia	ul. Torfowa, ul. Żurawia	budowa kanału ściekowego: DN200 dl. ok. 2700 m - rozpoczęcie realizacji inwestycji	0	0	250	350	600	0	0	0	0	31.12.2025							600
	IR-UK-SK_PW_23-25_15	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Rumia	ul. Zbożowa	budowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 220 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	40	0	0	40								
	IR-UK-SK_PW_23-25_16	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Rumia	ul. Myńska, Św. Józefa	budowa kanałów ściekowych: DN200 - dl. ok. 1540 m, DN110 (łoczny) - dl. ok. 100 m (łoczny) oraz przepompowni ścieków	35	0	0	0	0	0	0	3 000	3 000								
	IR-UK-SK_PW_23-25_17	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Rumia	ul. I Dywizji Wojska Polskiego	budowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 290 m	28	0	0	230	230	0	0	0	0	31.12.2025							258
	IR-UK-SK_PW_23-25_18	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Rumia	ul. Zygmunta Starego	budowa kanałów ściekowych: DN200 o dl. ok. 35 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	0	10	10								
	IR-UK-SK_PW_23-25_19	budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Reda	Moście Błota: rejon ul. Rolniczej (etap I)	budowa kanałów ściekowych: DN200 - dl. ok. 340 m, DN315 - dl. ok. 5 m DN160 (łoczny) - dl. ok. 1700 m oraz przepompowni ścieków	46	400	700	1 000	2 100	0	0	0	0	31.12.2025							2 146
	IR-UK-SK_PW_23-25_20	budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Reda	Moście Błota: rejon ul. Żurawiej, ul. Nasiennej, ul. Wodociągowej, ul. Rolniczej (etap II)	budowa kanałów ściekowych: DN200 - dl. ok. 3180 m DN110 tl. - dl. ok. 1730 m oraz 5 przepompowni ścieków - opracowanie dokumentacji i rozpoczęcie inwestycji	46	0	0	0	0	0	1 070	1 070	2 140								
	IR-UK-SK_PW_23-25_21	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Reda	ul. Spółdzielcza (od ul. Puckiej do skrzyżowania z ul. Przemysłową)	budowa kanału ściekowego : DN315 - dl. ok. 430 m	0	0	0	0	0	0	100	700	800								
	IR-UK-SK_PW_23-25_22	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Reda	ul. Przemysłowa	budowa kanału ściekowego : DN200 - dl. ok. 290 m	0	0	0	0	0	0	60	400	460								
	IR-UK-SK_PW_23-25_23	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Reda	ul. Wiejska (od ul. Puckiej do skrzyżowania z ul. Brzozową)	budowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 350 m	0	0	0	0	0	0	60	500	560								
	IR-UK-SK_PW_23-25_24	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Reda	ul. Długa (od skrzyżowania z ul. Handlową do ul. Rekowskię)	budowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 1850 m	0	0	0	0	0	0	940	1 000	1 940								
	IR-UK-SK_PW_23-25_25	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	gm. Kosakowo	Kazimierz, ul. Listopadowa	budowa kanałów ściekowych : DN200 - dl. ok. 160 m, DN110(łoczny) - dl. ok. 3000 m oraz przepompowni ścieków - opracowanie dokumentacji projektowej	18	0	0	0	0	0	0	500	500								
	IR-UK-SK_PW_23-25_26	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	gm. Kosakowo	Pogórze: ul. Zeromskiego	budowa kanału ściekowego: DN250 (łoczny) - dl. ok. 2055 m oraz przepompowni ścieków	2 180	240	0	0	240	0	0	0	0	30.06.2023	2 420						
	IR-UK-SK_PW_23-25_27	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	gm. Kosakowo	Pogórze: ul. Staszica	budowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 200m	9	0	460	0	460	0	0	0	0	30.06.2024			469				
	IR-UK-SK_PW_23-25_28	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	gm. Kosakowo	Pogórze: ul. Firleja	budowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 410 m	39	0	0	0	0	0	480	0	480								
	IR-UK-SK_PW_23-25_29	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	gm. Kosakowo	Dębogórze Wybudowanie: ul. Leśna od ul. Dębogórskiej do skrzyżowania z ul. Krótką	budowa kanału ściekowego DN200 dl. ok. 470 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	80	0	80								
	IR-UK-SK_PW_23-25_30	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	gm. Kosakowo	Dębogórze Wybudowanie: ul. Stawowa, ul. Rzeczna	budowa kanału ściekowego DN200 dl. ok. 750 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	130	0	130								
	IR-UK-SK_PW_23-25_31	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m. Wejherowo	ul. Polna	budowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 175 m	0	0	0	0	0	0	0	240	240								


PREZES ZARZĄDU


 Walery Tankiewicz

Lp.	Nr.zadania	Nazwa zadania	gmina	ulica	zakres rzeczowy	Nakłady poniesione przed 2023 *)	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	Data oddania środka trwałego do użytkowania	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025
	IR-UK-SK_PW_23-25_32	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Wejherowo	ul. Inwalidów Wojennych	budow kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 70 m	0	0	0	0	0	0	110	0	110							
	IR-UK-SK_PW_23-25_33	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Wejherowo	ul. Kamowskiego , ul. Budowlanych	budowa kanału ściekowego: DN 200- dl. ok 430 m	0	0	0	0	0	0	320	360	680							
	IR-UK-SK_PW_23-25_34	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	m.Wejherowo	ul. Necla, ul. Gryfa Pomorskiego	budowa kanałów ściekowych: DN 315 - dl. ok. 36 m, DN200 - dl. ok. 18 m	85	20	0	0	20	0	0	0	0	30.06.2023	105					
	IR-UK-SK_PW_23-25_35	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Gmina Wejherowo	Bolszewo: ul.Chłopska, ul.Krucza, ul.Zurawia, ul. Okrężna	budowa kanału ściekowego: DN200- dl. ok. 2390 m	38	0	0	0	0	1 000	1 860	0	2 860							
	IR-UK-SK_PW_23-25_36	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	Gmina Wejherowo	Gościcino: ul. Górnica, ul. Na Stoku, ul.Lawendowa, ul.Lęborska, ul. Kochanowskiej - etap II	budowa kanałów ściekowych: DN200 - dl. ok. 2365 m, DN160 - dl. ok. 240 m	5	0	0	0	0	0	0	3 600	3 600							
	IR-UK-SK_PW_23-25_37	Przeniesienia na rzecz Spółki własności sieci kanalizacyjnej wybudowanych przez osoby fizyczne lub osoby prawne (dla inwestycji zlokalizowanych na terenie cment. Spółki)					500	500	500	1 500	0	0	0	0	2023-2025	250	250	250	250	250	250
2	IR-UK-SK_PW_23-25	obiekty na sieci kanalizacji sanitarnej				0	0	0	0	0	0	0	380	380		0	0	0	0	0	0
	IR-UK-SK_PW_23-25_1	Budowa przepompowni ścieków	gm. Puck	Rekowo Górne: ul. Rekowska, ul. Lipowa	budowa przepompowni ścieków oraz przewodu tłoczego - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	0	380	380							
	IR-UK-GOS_PW_23-25_1	Wprowadzenie współspalania skratek w spalarni (ob.223)	Kosakowo	Długa 28	wprowadzenie współspalania skratek w spalarni	0	0	250	250	500	0	0	0	0	30.06.2025					500	
	IR-UK-GOS_PW_23-25_2	Budowa instalacji gazowej	Kosakowo	Długa 28	budowa instalacji gazowej - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	0	100	100							
	IOM-UW-UWO_PW_23-25_1	Modernizacja UW Sieradzka	m.Gdynia	ul. Sieradzka	wykonanie zastępczego otworu studziennego nr 1b wraz z likwidacją studni istniejącej nr 1a	15	220	250	0	470	0	0	0	0	31.12.2024						485
	IOM-UW-UWO_PW_23-25_2	Modernizacja UW Sieradzka	m.Gdynia	ul. Sieradzka	wykonanie obudowy studni 10c wraz z przyłączem wody, zasilaniem energetycznym, AKPIA, a także zagospodarowaniem terenu;	332	120	120	0	240	0	0	0	0	31.12.2024						572
	IOM-UW-UWO_PW_23-25_3	Modernizacja UW Sieradzka	m.Gdynia	ul. Sieradzka	wykonanie zastępczego otworu studziennego nr 4c wraz z likwidacją studni nr 4b	12	0	350	0	350	0	0	0	0	30.06.2024						362
	4IOM-UW-UWO_PW_23-25_4	Modernizacja UW Wielki Kack	m.Gdynia	ul. Orna	wykonanie zastępczego otworu studziennego nr 4a wraz z likwidacją studni istniejącej nr 4	0	160	140	0	300	0	0	0	0	30.06.2024						300
	IOM-UW-UWO_PW_23-25_5	Modernizacja UW Wiczlino	m.Gdynia	ul. Janki Bryła	wykonanie zastępczego otworu studziennego nr 8a wraz z likwidacją studni nr 8	0	0	50	0	50	0	0	0	0	31.12.2024						50
	IOM-UW-UWO_PW_23-25_6	Modernizacja UW "Kolibki"	m.Gdynia	ul. Inżynierska	wykonanie obudowy studni 2b i 8c wraz z przyłączami wody, zasilania energetycznego, AKPIA, a także zagospodarowania terenu; likwidacja studni nr 8b	156	210	40	0	250	0	0	0	0	30.06.2024						406
	IOM-UW-UWO_PW_23-25_7	Modernizacja UW Cedron	m.Wejherowo	ul. Łąkowa	wykonanie zastępczego otworu studziennego nr 23a wraz z likwidacją studni nr 23	4	160	80	0	240	0	0	0	0	31.12.2024						244
	IOM-UW-SUW_PW_23-25_1	Modernizacja układu zasilania elektroenergetycznego i odwodnienia terenu SUW "Sieradzka"	m.Gdynia	ul. Sieradzka	przebudowa: rozdzielnic 15 kV, przebudowa układu zasilania, przebudowa wylotu kanalizacji deszczowej	320	560	0	0	560	0	0	0	0	31.12.2023		880				
	IOM-UW-SUW_PW_23-25_2	Modernizacja UW i SUW "Rumia"	Rumia		zmiana technologii pracy SUW (z układu lewarowego na pompowy), przebudowa starego obiektu / budowa nowego obiektu - rozpoczęcie robót budowlanych	1 025	340	0	7 900	8 240	0	0	0	0							
2.2	IOM-UW-SUW_PW_23-25_3	Modernizacja SUW Reda	Reda	ul. Wodociągowa	modernizacja układu sterowania zestawami filtracyjnymi	0	0	0	0	0	70	0	0	70							
	IOM-UW-SUW_PW_23-25_4	Modernizacja UW Reda	Reda	ul. Wodociągowa	budowa nowych rurociągów tłocznych wody surowej - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	0	200	200							
	IOM-UW-SUW_PW_23-25_5	Modernizacja UW Reda	Reda	ul. Wodociągowa	projekt nowych dróg dojazdowych do studni i trafostacji - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	0	100	100							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_1	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Waszyngtona (od ul. Puławskiego do ul. Św. Piotra)	przebudowa przewodów wodociągowych: DN300 - dl. ok. 300 m, DN200 - dl. ok. 150 m	0	350	0	0	350	0	0	0	0	31.12.2023		350				
	IOM-UW-SW_PW_23-25_2	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Wielkopolska, ul. Strzelców, ul. Chwaszczyńska, ul. Nowowiczyńska, ul. Buraczana ul. Sopotka, ul. Racławicka, ul. Parkowa	przebudowa przewodów wodociągowych: DN400 - dl. ok. 45 m, DN300 - dl. ok. 1080 m, DN200 - dl. ok. 970 m, DN160/150 - dl. ok. 465 m, DN110 - dl. ok. 1965 m, DN90 - dl. ok. 40 m	1 642	180	0	0	180	0	0	0	0	31.12.2023		1 822				
	IOM-UW-SW_PW_23-25_3	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	Nowowiczyńska	przebudowa przewodu wodociągowego : DN300 - dl. ok. 480 m	0	1 000	380	0	1 380	0	0	0	0	30.06.2024						1 380
	IOM-UW-SW_PW_23-25_4	Modernizacja magistralnego przewodu wodociągowego	m.Gdynia	ul. Morska (od P-1 do ul. Zbozowej)	przebudowa magistralnego przewodu wodociągowego: DN600 - dl. ok. 1850 m - opracowanie dokumentacji projektowej i rozpoczęcie robót	87	0	0	0	0	0	0	3 000	3 000							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_5	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Manganowa, porębskiego	przebudowa przewodów wodociągowych: DN160 - dl. ok. 60 m DN110 dl. ok. 70 m,	32	0	0	0	0	0	410	0	410							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_6	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Popieła Al Zwycięstwa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN110 - o dl. ok. 310 m	19	0	0	0	0	0	0	160	160							

Lp.	Nr.zadania	Nazwa zadania	gmina	ulica	zakres rzeczowy	Nakłady poniesione przed 2023 *)	2023-2025				2023-2025				Data oddania środka trwałego do użytkowania	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025
							2023	2024	2025	Razem 2023-2025	2023	2024	2025	Razem 2023-2025							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_7	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Głowackiego, ul. Grenadierów	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100- dl. ok. 250 m	0	0	0	0	0	130	0	130								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_8	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Miodowa, ul. Brzozowa, ul. Wierzbowa, ul. Akacyjowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100- dl. ok. 460 m, DN80 - dl. ok. 210 m	0	0	0	0	0	0	350	350								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_9	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Kopemika	przebudowa przewodu wodociągowego: DN150 - dl. ok. 360 m	0	0	0	0	0	0	240	240								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_10	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Warszawska	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 230 m	0	0	0	0	0	120	0	120								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_11	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Skrajna	przebudowa przewodu wodociągowego: DN80 - dl. ok. 240 m	0	0	0	0	0	130	0	130								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_12	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Cechowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 240 m	0	0	0	0	0	130	0	130								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_13	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Muchowskiego	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 170 m	0	0	0	0	0	90	0	90								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_14	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Powstania Styczniowego, ul. Huzarska	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 380 m	0	0	0	0	0	0	200	200								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_15	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Dachnowskiego, ul. Nowodworskiego, ul. Orzechowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100- dl. ok. 680 m	0	0	0	0	0	0	360	360								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_16	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Balladyny	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 180 m	0	0	0	0	0	90	0	90								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_17	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Kapitańska	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 320 m	0	0	0	0	0	170	0	170								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_18	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Tatrzańska, ul. Kwidzińska	przebudowa przewodu wodociągowego: DN150 - dl. ok. 560 m	0	0	0	0	0	0	380	380								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_19	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Raduńska, ul. Krokowska, ul. Rozewska	przebudowa przewodów wodociągowych: DN100 - dl. ok. 320 m oraz DN50 - dl. ok. 160 m	19	0	0	0	0	0	250	250								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_20	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Gdynia	ul. Miernicza	przebudowa przewodów wodociągowych: DN150 - dl. ok. 125 m, DN100 - o dl. ok. 300 m, DN50 - dl. ok. 115 m	26	0	0	0	0	0	220	220								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_21	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Płocka, ul. Sochaczewska	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 510 m	6	0	0	0	0	0	950	950								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_22	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Westy, ul. Posejdona	przebudowa przewodu wodociągowego: DN110- dl. ok. 270 m	39	0	120	120	240	0	0	0	30.06.2025					279		
	IOM-UW-SW_PW_23-25_23	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Olkuska	przebudowa przewodu wodociągowego: DN80- dl. ok. 320 m	0	0	0	0	0	170	0	170								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_24	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Krzywa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 130 m	0	0	0	0	0	0	70	70								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_25	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Tęczowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN90- dl. ok. 25 m	0	0	0	0	0	0	10	10								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_26	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Sędziowska	przebudowa przewodu wodociągowego: DN110 - dl. ok. 120 m	12	0	0	0	0	100	0	100								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_27	Modernizacja magistralnego przewodu wodociągowego	m. Gdynia	od ul. Morskiej do ul. Hutniczej (pod torami PKP)	przebudowa magistralnego przewodu wodociągowego: DN600 - dl. ok. 250 m - opracowanie dokumentacji projektowej	28	0	0	110	110	0	0	0	30.06.2025					138		
	IOM-UW-SW_PW_23-25_28	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Pucka	przebudowa przewodów wodociągowych: DN500 - dl. ok. 70 m,	0	0	0	0	0	130	0	130								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_29	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Zielona	przebudowa przewodu wodociągowego: DN150 - dl. ok. 370 m	0	0	0	0	0	0	370	370								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_30	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Wiosny Ludów	przebudowa przewodu wodociągowego: DN110 - dl. ok. 60 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	10	10								
3.9	IOM-UW-SW_PW_23-25_31	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. II Morskiego Pułku Strzelców	przebudowa przewodu wodociągowego: DN160 - dl. ok. 110 m	0	0	0	0	0	0	20	20								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_32	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Leszczyński II, ul. Stoigniewa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN1100 - dl. ok. 100 m	20	0	0	0	0	0	230	230								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_33	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Chwarznieńska	przebudowa magistralnego przewodu wodociągowego: DN500 - dl. ok. 300 m	0	300	0	0	300	0	0	0	31.12.2023		300					
	IOM-UW-SW_PW_23-25_34	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Plk. Dąbka	przebudowa przewodu wodociągowego: DN200 - dl. ok. 180 m	0	0	190	0	190	0	0	0	30.06.2024			190				
	IOM-UW-SW_PW_23-25_35	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Gdynia	ul. Chwarznieńska (odcinek Witomiński), ul. Roinicza	przebudowa przewodów wodociągowych: DN500 - dl. ok. 80 m, DN400- dl. ok. 170 m, DN 200 - dl. ok. 90 m, DN150- dl. ok. 25 m, DN110 - dl. ok. 340 m, DN160 - dl. ok. 880 m, DN63 - dl. ok. 30 m, DN40 - dl. ok. 25 m	17	0	820	1 420	2 240	0	0	0	30.06.2025					2 257		
	IOM-UW-SW_PW_23-25_36	Modernizacja magistralnego przewodu wodociągowego	m. Gdynia	ul. Unruka	przebudowa magistralnego przewodu wodociągowego: DN400 - dl. ok. 800 m	27	0	0	1 550	1 550	0	0	0	31.12.2025						1 577	

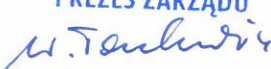
Lp.	Nr.zadania	Nazwa zadania	gmina	ulica	zakres rzeczowy	Nakłady poniesione przed 2023 *)	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	Data oddania środka trwałego do użytkowania	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025	
	IOM-UW-SW_PW_23-25_37	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Sportowa	przebudowa przewodów wodociągowych: DN500 - dl. ok. 40 m, DN400 - dl. ok. 85 m, DN350 - dl. ok. 120 m, DN600 - dl. ok. 40 m	0	0	0	0	0	0	0	360	360								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_38	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Lęborska, ul. Kolobrzeka	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 dl. ok. 155 m	13	150	0	0	150	0	0	0	0	31.12.2023		163					
	IOM-UW-SW_PW_23-25_39	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Cynamonowa, ul. Bazyliowa, ul. Goździkowa, ul. Pokrzywowa, ul. Łanowej	przebudowa przewodów wodociągowych: DN225 - dl. ok. 800 m, DN160 - dl. ok. 145 m, DN110 - dl. ok. 1040 m	0	0	0	0	0	0	0	1 300	1 300								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_40	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Gdynia	ul. Bieszczadzka, ul. Starochwaszczyńska, ul. Kacze Buki	przebudowa przewodów wodociągowych: DN110 - dl. ok. 470 m,	0	0	0	0	0	0	0	180	180								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_41	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Żwirowa ul. Kamienna	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 385 m	17	160	0	0	160	0	0	0	0	31.12.2023		177					
	IOM-UW-SW_PW_23-25_42	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Górnicza, ul. Włókienicza, ul. Hutnicza, ul. Stalowa	przebudowa przewodów wodociągowych: DN160 - dl. ok. 350 m, DN150 - dl. ok. 125 m, DN100 - dl. ok. 410 m	35	0	0	0	0	0	0	530	530								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_43	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Hallera ul. Maczka, ul. Paderewskiego	przebudowa przewodów wodociągowych: DN150 - dl. ok. 90m, DN110 - dl. ok. 20 m, DN100 - dl. ok. 300 m,	10	0	0	0	0	230	0	0	230								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_44	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Bolesława Krzywoustego - Zygmunta Staro - Mieszka I	przebudowa przewodów wodociągowych: DN160 - dl. ok. 60 m, DN110 - dl. ok. 210 m, DN100 - dl. ok. 980 m, DN150 - dl. ok. 255 m, DN80 - dl. ok. 680 m, DN50 - dl. ok. 85m,	60	0	0	0	0	200	420	410	1 030								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_45	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Bukowa - Klonowa, ul. Topolowa, ul. Jodłowa, ul. Chełmińska, ul. Akacyjna	przebudowa przewodów wodociągowych: DN110 - dl. ok. 185 m, DN100 - dl. ok. 980 m, DN50 - dl. ok. 40 m,	57	0	0	0	0	0	0	630	630								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_46	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Zakopiańska ul. Parkowa, ul. Górska, ul. Gajowa, ul. Tarzańska, ul. Głogowa	przebudowa przewodów wodociągowych: DN110 - dl. ok. 315 m, DN100 - dl. ok. 675 m, DN80 - dl. ok. 140 m, DN90 - dl. ok. 85 m,	89	0	0	0	0	0	640	0	640								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_47	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Migaly - Reja - Nałkowskiej ul. Sędzickiego ul. Chodkiewicza	przebudowa przewodów wodociągowych: DN110 - dl. ok. 375 m, DN100 - dl. ok. 1110 m,	34	0	0	0	0	0	550	0	550								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_48	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Konopnickiej, ul. Waryńskiego, ul. Śniadeckich, ul. I Dywizji Wojska Polskiego, ul. Skłodowskiej-Curie	przebudowa przewodów wodociągowych: DN110 - dl. ok. 10 m, DN100 - dl. ok. 485 m, DN80 - dl. ok. 250 m	270	0	0	0	0	0	230	0	230								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_49	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Majkowskiego ul. Tysiąciecia, ul. Różana, ul. Orzeszkowej, ul. Słowackiego, ul. Mackiewiczza,	przebudowa przewodów wodociągowych: DN110 - dl. ok. 25 m, DN100 - dl. ok. 1430 m, DN50 - dl. ok. 230 m, DN40 - dl. ok. 85 m	78	0	0	0	0	0	930	0	930								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_50	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Sędzickiego	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 75 m	0	0	0	0	0	0	40	0	40								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_51	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Różana, ul. Słowackiego, ul. Mackiewiczza, ul. Partyzantów	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 1420 m	0	0	0	0	0	0	0	750	750								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_52	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Okrzei, ul. Tuwima, ul. 1-go Maja, ul. Kościuszki	przebudowa przewodów wodociągowych: DN100 - dl. ok. 1475 m, DN80 - dl. ok. 120 m	0	0	0	0	0	0	0	840	840								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_53	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Kościuszki, ul. Napieralskiego, ul. Kilińskiego, ul. Żwirki i Wigury	przebudowa przewodów wodociągowych: DN200 - dl. ok. 295 m, DN100 - dl. ok. 1015 m, DN80 - dl. ok. 250 m	0	0	0	0	0	0	0	910	910								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_54	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Chełmońskiego, ul. Długa, ul. Ceyowy ul. Królowej Jadwigi	przebudowa przewodów wodociągowych: DN200 - dl. ok. 600 m, DN100 - dl. ok. 825 m, DN80 - dl. ok. 95 m	0	0	0	0	0	0	0	980	980								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_55	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Leśna, ul. Wałowa, ul. Podgórna, ul. Towarowa	przebudowa przewodów wodociągowych: DN200 - dl. ok. 120 m, DN150 - dl. ok. 95 m, DN100 - dl. ok. 725 m	0	0	0	0	0	0	0	380	380								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_56	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Kamienna, ul. Rycerska, ul. Skośna, ul. Chabrowa	przebudowa przewodów wodociągowych: DN100 - dl. ok. 545 m, DN80 - dl. ok. 145 m	0	0	0	0	0	0	0	360	360								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_57	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	Ul. Jana z Kolna, ul. Tysiąciecia, ul. Żołnierzy I Dywizji WP	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dl. ok. 285 m, DN80 - dl. ok. 205 m	0	0	0	0	0	0	0	260	260								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_58	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Metalowców, ul. Rolnicza, ul. Polna, ul. Jantarowa ul. Garbarska	przebudowa przewodów wodociągowych: DN150 - dl. ok. 245 m, DN100 - dl. ok. 605 m	0	0	0	0	0	0	0	320	320								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_59	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Łużycka, ul. Dokerów	przebudowa przewodów wodociągowych: DN100 - dl. ok. 425 m, DN80 - dl. ok. 95 m	0	0	0	0	0	0	0	270	270								
	IOM-UW-SW_PW_23-25_60	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Filtrowa	przebudowa przewodów wodociągowych: DN100 - dl. ok. 325 m, DN80 - dl. ok. 95 m	0	0	0	0	0	0	0	220	220								

PREZES ZARZĄDU

 Walery Tankiewicz

Lp.	Nr.zadania	Nazwa zadania	gmina	ulica	zakres rzeczowy	Nakłady poniesione przed 2023 *)	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	Data oddania środka trwałego do użytkowania	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025
	IOM-UW-SW_PW_23-25_61	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Kościelna	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 390 m, DN80 - dł. ok. 170 m	0	0	0	0	0	0	0	290	290							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_62	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Wejhera, ul. Paderewskiego, ul. Morska, ul. Piłsudskiego	przebudowa przewodów wodociągowych: DN200 - dł. ok. 140 m, DN150 - dł. ok. 135 m, DN100 - dł. ok. 285 m	0	0	0	0	0	0	100	0	100							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_63	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Rodziewiczówny, ul. Mickiewicza	przebudowa przewodów wodociągowych: DN100 - dł. ok. 320 m, DN80 - dł. ok. 410 m	0	0	0	0	0	0	0	380	380							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_64	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Sienkiewicza, ul. Krótka	przebudowa przewodów wodociągowych: DN100 - dł. ok. 610 m, DN80 - dł. ok. 170 m, DN50 - dł. ok. 360 m	24	0	0	0	0	300	300	0	600							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_65	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Makowa- Nagietkowa- Bławatkowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 40 m	0	0	0	0	0	0	0	20	20							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_66	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Cisowa - Klonowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 30 m	0	0	0	0	0	0	0	20	20							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_67	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Heykiego ul. Hepki, ul. Trepczyka	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 55 m	0	0	0	0	0	0	0	30	30							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_68	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Jaśminowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 180 m	19	0	0	0	0	100	0	0	100							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_69	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia	ul. Torowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 175 m	0	160	0	0	160	0	0	0	0	31.12.2023		160				
	IOM-UW-SW_PW_23-25_70	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Rumia		Usunięcie kolizji magistrali wodociągowej DN800 z ciekim wodnym, na granicy Rumii i Redy - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	0	100	100							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_71	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Gdańska	przebudowa przewodów wodociągowych: DN300 - dł. ok. 70 m, DN160 - dł. ok. 20 m, DN110 - dł. ok. 440 m, DN90 - dł. ok. 30 m	0	0	0	0	0	0	0	230	230							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_72	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Jana III Sobieskiego,	przebudowa przewodów wodociągowych: DN80 - dł. ok. 68 m, DN50 - dł. ok. 220 m	0	0	0	150	150	0	0	0	0	30.06.2025					150	
	IOM-UW-SW_PW_23-25_73	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Karłowicza, ul. Wejherowska	przebudowa przewodu wodociągowego: DN160 - dł. ok. 80 m	0	0	0	0	0	0	50	0	50							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_74	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Miłosa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 75 m	0	0	0	0	0	0	40	0	40							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_75	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Cisowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 55 m	0	0	0	0	0	0	30	0	30							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_76	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Wierzbowa - Pszenna	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 120 m	0	0	0	0	0	0	60	0	60							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_77	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Jesionowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 65 m	0	0	0	0	0	0	30	0	30							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_78	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Bukowa	rekonstrukcja przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 70 m	0	0	0	0	0	0	40	0	40							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_79	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Graniczna, ul. Obozowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 55 m	0	0	0	0	0	0	30	0	30							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_80	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Reda	ul. Kościelna - Sosnowa	rekonstrukcja przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 110 m	0	0	0	0	0	0	60	0	60							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_81	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	gm. Kosakowo	Dębogórze Wybudowanie: ul. Dębogórska	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 400 m	0	0	0	0	0	0	0	210	210							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_82	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Wejherowo	ul. Parkowa, ul. Zamkowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 30 m	61	0	20	0	20	0	0	0	0	31.12.2024					81	
	IOM-UW-SW_PW_23-25_83	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Wejherowo	ul. Gniewowska, ul. Przebendowskiego, ul. Wysoka, ul. Morska, ul. Myśliwska	przebudowa przewodu wodociągowego DN100 - dł. ok. 1520 m	0	0	0	0	0	0	0	800	800							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_84	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Wejherowo	ul. Kasprówicza, ul. Matejki, ul. Paderewskiego, ul. Sikorskiego	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 455 m	0	0	0	0	0	0	240	0	240							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_85	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Wejherowo	ul. Rozszczyńskiego, ul. Wschodnia, ul. Południowa, ul. Nowa	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 1690 m	0	0	0	0	0	0	0	890	890							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_86	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Wejherowo	ul. Morska, ul. Szyprów, ul. Maszopów, ul. Konopnickiej, ul. Skargi	przebudowa przewodów wodociągowych: DN150 - dł. ok. 220 m, DN100 - dł. ok. 840 m	0	0	0	0	0	0	150	0	150							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_87	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Wejherowo	ul. Kaszubska, ul. Rybacka	przebudowa przewodu wodociągowego: DN150 - dł. ok. 850 m	0	0	0	0	0	0	0	570	570							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_88	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Wejherowo	ul. Stefczyka, ul. Mestwina, ul. Świętopełka, ul. Chmielewskiego	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 1300 m	0	0	0	0	0	0	0	680	680							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_89	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Wejherowo	ul. Wczasowa, ul. Kusocińskiego	przebudowa przewodu wodociągowego: DN100 - dł. ok. 500 m	0	0	0	0	0	0	260	0	260							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_90	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Wejherowo	ul. Broniewskiego, ul. Kolejowa, ul. Jana z Kolna	przebudowa przewodu wodociągowego: DN80 - dł. ok. 840 m	0	0	0	0	0	0	0	440	440							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_91	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m. Wejherowo	ul. Ludowa, ul. Kochanowskiego, ul. Obronców Wyrzeża	przebudowa przewodu wodociągowego DN150 - dł. ok. 160 m, DN80 - dł. ok. 850 m	0	0	0	0	0	0	0	550	550							

PREZES Zarządu

Lp.	Nr.zadania	Nazwa zadania	gmina	ulica	zakres rzeczowy	Nakłady poniesione przed 2023 *)	2023-2025				2023-2025				Data oddania środka trwałego do użytkowania	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025
							2023	2024	2025	Razem 2023-2025	2023	2024	2025	Razem 2023-2025							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_92	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Wejherowo	Węzeł Zryw II etap	przebudowa przewodów wodociągowych: DN150 - dl. ok. 470 m, DN110 - dl. ok. 50 m - rozpoczęcie realizacji inwestycji	0	0	0	40	40	0	0	0	0	30.06.2025					40	
3.8	IOM-UW-SW_PW_23-25_93	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	m.Wejherowo	ul. Reformatorów	przebudowa przewodu wodociągowego: DN90 - dl. ok. 10 m	0	0	0	0	0	0	50	0	50							
	IOM-UW-SW_PW_23-25_94	Modernizacja rozdzielczej sieci wodociągowej	Gmina Wejherowo: Bolszewo	ul. Główna, ul. Szkolna	przebudowa przewodu wodociągowego: DN225 - dl. ok. 515 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	50	0	50	0	0	0	0	31.12.2024				50		
	OM-UW-OI_PW_23-25_1	Modernizacja zbiornika wodociągowego "P1"	m.Gdynia	ul. Filtrowa	naprawa betonowej konstrukcji, doszczelnienie i wzmocnienie wewnętrznych powierzchni betonowych, wymiana wyposażenia funkcjonalnego - opracowanie dokumentacji projektowej	0	2 000	0	0	2 000	0	0	0	0	31.12.2023		2 000				
	OM-UW-OI_PW_23-25_2	Modernizacja pompowni Platynowa	m.Gdynia	ul. Platynowa	wymiana układu pompowego oraz uzupełniającego wyposażenia funkcjonalnego (armatury, instalacji energetycznego zasilania silników, instalacji automatycznego sterowania, urządzeń kontrolno-pomiarowych)	0	0	210	0	210	0	0	0	0	31.12.2024					210	
	OM-UW-OI_PW_23-25_3	Modernizacja pompowni wodociągowej "Witomino"	m.Gdynia	Działki Leśne	wymiana układu pompowego oraz uzupełniającego wyposażenia funkcjonalnego (armatury, instalacji energetycznego zasilania silników, instalacji automatycznego sterowania, urządzeń kontrolno-pomiarowych)	0	0	0	0	0	0	400	0	400							
	OM-UW-OI_PW_23-25_4	Modernizacja obiektów zaopatrzenia na terenie Pustek Cisowskich	m.Gdynia		opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	160	0	160	0	0	0	0							
	OM-UW-OI_PW_23-25_5	Modernizacja SPC Dembińskiego	m.Gdynia	ul. Dembińskiego	wymiana układu pompowego oraz uzupełniającego wyposażenia funkcjonalnego (armatury, instalacji energetycznego zasilania silników, instalacji)	0	0	0	0	0	0	0	200	200							
	OM-UW-OI_PW_23-25_6	Przebudowa stacji transformatorowej zasilającej pompownię wody	m.Gdynia	ul. Pomorska		69	0	870	0	870	0	0	0	0	31.12.2024					939	
	IOM-UK-SK_PW_23-25_1	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnych	m.Gdynia	ul. Wielkopolska, ul. Sopocka, ul. Racławicka, ul. Strzelców, ul. Nowowiczlińska, ul. Buraczana	renowacja kanałów ściekowych: DN800 - dl. ok. 820 m, DN500 - dl. ok. 450 m, DN300 - dl. ok. 50 m, DN200 - dl. ok. 140 m, DN160 - dl. ok. 77 m	2 640	290	0	0	290	0	0	0	0	30.06.2023	2 930					
	IOM-UK-SK_PW_23-25_2	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnych	m.Gdynia	ul. Waszyngtona, ul. Hryniewickiego, ul. Jana Pawła II	renowacja kanału ściekowego metoda bezwykopową DN400 - dl. ok. 250 m	0	990	0	0	990	0	0	0	0	31.12.2023		990				
	IOM-UK-SK_PW_23-25_3	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m.Gdynia	ul. Nałkowskiej, ul. Staffa	renowacja kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 70 m	0	0	0	0	0	0	0	110	110							
	IOM-UK-SK_PW_23-25_4	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m.Gdynia	ul. Orłąt Lwowskich	renowacja kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 90 m	0	0	0	0	0	0	0	90	90							
	IOM-UK-SK_PW_23-25_5	Rehabilitacja techniczna przewodu tłoczego	m.Gdynia	ul. Akacyjowa, Wielkopolska	renowacja przewodu tłoczego: DN800 - dl. ok. 400 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	150	150	0	0	0	0	30.06.2025					150	
	IOM-UK-SK_PW_23-25_6	Rehabilitacja techniczna przewodu tłoczego	m.Gdynia	ul. Zaciszna	renowacja przewodu tłoczego: DN300 dl. ok. 930 m	0	720	0	0	720	0	0	0	0	30.06.2023	720					
	IOM-UK-SK_PW_23-25_7	Rehabilitacja techniczna przewodu tłoczego	m.Gdynia	ul. Baza kontenerowa	renowacja przewodu tłoczego - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	120	120	0	0	0	0							
	IOM-UK-SK_PW_23-25_8	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m.Gdynia	ul. Chwarznińska	przebudowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 60 m	0	0	100	0	100	0	0	0	0	31.12.2024				100		
	IOM-UK-SK_PW_23-25_9	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m.Gdynia	ul. Chwarznińska odc. Witomiński, ul. Rolnicza	przebudowa kanałów ściekowych: DN400 - dl. ok. 800 m, DN250 - dl. ok. 95 m, DN200 - dl. ok. 30 m, PVC DN160 - dl. ok. 250 m,	15	0	820	1 370	2 190	0	0	0	0	31.12.2025						2 205
	IOM-UK-SK_PW_23-25_10	Rehabilitacja techniczna przewodu tłoczego	m.Gdynia	ul. Pokrzywowa	renowacja przewodu tłoczego: DN80 - dl. ok. 200 m wraz z przeproponią ścieków	0	0	0	0	0	0	0	580	580							
	IOM-UK-SK_PW_23-25_11	Rehabilitacja techniczna przewodu tłoczego	m.Gdynia	obwodnica Witomina	renowacja przewodu tłoczego: DN200 - dl. ok. 60 m	0	0	50	0	50	0	0	0	0	31.12.2024				50		
	IOM-UK-SK_PW_23-25_12	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m.Gdynia	ul. Unruga	przebudowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 170 m	28	0	0	220	220	0	0	0	0	30.06.2025					248	
	IOM-UK-SK_PW_23-25_13	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m.Gdynia	ul. Zielona	przebudowa kanału ściekowego: DN200 - dl. ok. 280 m	0	0	0	0	0	0	0	1 150	1 150							
	IOM-UK-SK_PW_23-25_14	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m.Gdynia	ul. Westy, ul. Posejdona	przebudowa kanału ściekowego: DN200-dl. ok. 100 m	0	0	70	70	140	0	0	0	0	30.06.2025					140	
	IOM-UK-SK_PW_23-25_15	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m.Gdynia	ul. Nowowiczlińska	przebudowa kanału ściekowego: DN500 - dl. ok. 450 m	0	0	790	0	790	0	0	0	0	31.12.2024				790		
	IOM-UK-SK_PW_23-25_16	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m.Gdynia	ul. Pucka	przebudowa kanałów ściekowych: DN500 - dl. ok. 110 m, DN200 - dl. ok. 30 m,	0	430	0	0	430	0	0	0	0	31.12.2023		430				
	IOM-UK-SK_PW_23-25_17	Rehabilitacja techniczna kolektora ściekowego	Rumia	ul. Grunwaldzka (od wysokości ul. Dolnej do ul. Hetmańskiej)	renowacja kolektora WRR: DN1000 - dl. ok. 1040 m	0	0	0	0	0	0	0	5 400	5 400							

PREZES ZARZĄDU

 Walery Tankiewicz

Lp.	Nr.zadania	Nazwa zadania	gmina	ulica	zakres rzeczowy	Nakłady poniesione przed 2023 *)	2023-2025				2023-2025				Data oddania środka trwałego do użytkowania	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025
							2023	2024	2025	Razem 2023-2025	2023	2024	2025	Razem 2023-2025							
	IOM-UK-SK_PW_23-25_18	Rehabilitacja techniczna przewodu tłoczego	Rumia	ul. Dąbrowskiego	renowacja przewodu tłoczego: DN600 - dł. ok. 750 m wraz z budową przewodu tłoczego rezerwowego	0	0	0	0	0	0	0	2 770	2 770							
	IOM-UK-SK_PW_23-25_19	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	Rumia	ul. Krzywe Koło, ul. Okrężna, ul. Żwirki i Wigury, ul. Ceynowy, ul. Dębogórska, ul. Kościuszki	renowacja studzienek i komór kanalizacyjnych - 39 szt.	0	1 030	1 030	0	2 060	0	0	0	0	31.12.2024				2 060		
	IOM-UK-SK_PW_23-25_20	Renowacja kolektora ściekowego	Reda	od ul. Ogrodowej do wysokości skrzyżowania ul. Ceynowy z ul. Gdańską	renowacja kolektora WRR dł. ok. 540 m montaż zasuw na rurociągu tłocznym z PŚ Łąkowa w kierunku kolektora WRR	0	0	0	0	0	0	3 500	0	3 500							
	IOM-UK-SK_PW_23-25_21	Rehabilitacja techniczna kolektora ściekowego	Reda	ul. Drogowców (odcinek od ul. Ogrodników do wysokości ul. Ogrodowej)	renowacja kolektora WRR: DN1200 - dł. ok. 1800 m	0	0	0	0	0	0	0	12 140	12 140							
	IOM-UK-SK_PW_23-25_22	Rehabilitacja techniczna kolektora ściekowego	gm. Kosakowo	Kazimierz	modernizacja kanału odpływowego w Kazimierzu - dł. ok. 720 m - opracowanie dokumentacji projektowej i rozpoczęcie realizacji inwestycji	0	4 730	10 540	10 250	25 520	0	0	0	0	31.12.2025					25 520	
	IOM-UK-SK_PW_23-25_23	Rehabilitacja techniczna kanału odpływowego ścieków oczyszczonych	gm. Kosakowo		modernizacja kanału odpływowego ścieków oczyszczonych na odcinku od wsi Kazimierz do Mecheliniek - opracowanie dokumentacji projektowej oraz modernizacja kanału w miejscowości Mosty o dł. 320 m	0	820	410	410	1 640	0	0	0	0	30.06.2025				1 640		
	IOM-UK-SK_PW_23-25_24	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m. Wejherowo	od węzła "ZRYW" do granicy Wejherowo z Redą	renowacja kolektora WRR: DN1200 - dł. ok. 410 m - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	120	120	0	0	0	0	30.06.2025				120		
	IOM-UK-SK_PW_23-25_25	Rehabilitacja techniczna sieci kanalizacyjnej	m. Wejherowo	Węzeł Zryw II	przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej: DN200 - dł. ok. 40 m	0	0	0	0	0	0	0	30	30							
	IOM-UK-SK_PW_23-25_26	Rehabilitacja techniczna przewodu tłoczego	m. Wejherowo	Weteranów	renowacja przewodu tłoczego: DN300 - dł. ok. 275 m	0	0	0	0	0	0	510	0	510							
	IOM-UK-OI_PW_23-25_1	Modernizacja przepompowni ścieków: "Kościelna"	m. Gdynia	ul. Kościelna	budowa bezskratkowej, jednokomorowej przepompowni ścieków oraz komory pomiarowej budowa nowego oraz przebudowa i likwidacja istniejącego uzbrojenia terenu związanego bezpośrednio z modernizacją przepompowni, zmiana sposobu zagospodarowania terenu oraz zmiana układu drogowego wokół przepompowni, rozbiórka części technologicznej istniejącej przepompowni	88	0	820	150	970	0	0	0	0	30.06.2025				1 058		
	IOM-UK-OI_PW_23-25_2	Modernizacja wyposażenia funkcjonalnego przepompowni ścieków "Żeglarzy"	m. Gdynia	ul. Żeglarzy	budowa bezskratkowej, jednokomorowej przepompowni ścieków oraz wydzielonej komory pomiarowej, budowa nowego oraz przebudowa i likwidacja istniejącego uzbrojenia terenu związanego bezpośrednio z modernizacją przepompowni, zmiana sposobu zagospodarowania terenu oraz zmiana układu drogowego wokół przepompowni, rozbiórka części technologicznej istniejącej przepompowni - opracowanie dokumentacji projektowej, rehabilitacja rurociągu tłoczego	0	0	160	0	160	0	0	0	0	30.06.2024			160			
	IOM-UK-OI_PW_23-25_3	Modernizacja przepompowni ścieków "Za lasem"	m. Gdynia	ul. Franciszka Sokota	budowa bezskratkowej, jednokomorowej przepompowni ścieków oraz wydzielonej komory pomiarowej, budowa nowego oraz przebudowa i likwidacja istniejącego uzbrojenia terenu związanego bezpośrednio z modernizacją przepompowni, zmiana sposobu zagospodarowania terenu oraz zmiana układu drogowego wokół przepompowni, rozbiórka części technologicznej istniejącej przepompowni - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	160	160	0	0	0	0	30.06.2025				160		
	IOM-UK-OI_PW_23-25_4	Modernizacja przepompowni ścieków "Śródmieście"	m. Gdynia	ul. Hryniewickiego	budowa małej architektury, agregatu na PŚ Śródmieście Hryniewickiego	67	0	250	0	250	0	0	0	0	30.06.2024			317			
	IOM-UK-OI_PW_23-25_5	Modernizacja elektroenergetycznego zasilania przepompowni ścieków "Różana"	Rumia	ul. Różana	budowa złącza kablowego SN oraz przebudowa linii SN dla zasilania podstawowego, budowa złącza kablowego SN oraz przebudowa linii SN dla zasilania rezerwowego	0	800	0	0	800	0	0	0	0	31.12.2023		800				
	IOM-UK-OI_PW_23-25_6	Modernizacja przepompowni ścieków "Łąkowa"	Reda	ul. Łąkowa	budowa bezskratkowej, jednokomorowej przepompowni ścieków oraz komory pomiarowej budowa nowego oraz przebudowa i likwidacja istniejącego uzbrojenia terenu związanego bezpośrednio z modernizacją przepompowni, zmiana sposobu zagospodarowania terenu oraz zmiana układu drogowego wokół przepompowni, rozbiórka części technologicznej istniejącej przepompowni	182	0	0	0	0	3 000	4 500	0	7 500							
	IOM-UK-OI_PW_23-25_7	Modernizacja przepompowni ścieków "Norwida"	Reda	ul. Norwida	budowa bezskratkowej, jednokomorowej przepompowni ścieków oraz wydzielonej komory pomiarowej, budowa nowego oraz przebudowa i likwidacja istniejącego uzbrojenia terenu związanego bezpośrednio z modernizacją przepompowni, zmiana sposobu zagospodarowania terenu oraz zmiana układu drogowego wokół przepompowni, rozbiórka części technologicznej istniejącej przepompowni - opracowanie dokumentacji projektowej	85	50	0	0	50	0	0	0	0	30.06.2023	135					
	IOM-UK-OI_PW_23-25_8	Modernizacja instalacji energetycznego zasilania przepompowni ścieków "Śmiechowska"	m. Wejherowo	ul. Śmiechowska	wymiana instalacji energetycznego zasilania silników (rozdzielniczy niskiego napięcia), zmiana zagospodarowania terenu	0	0	0	0	0	400	0	0	400							

PREZES ZARZĄDU

 Walery Tankiewicz

Lp.	Nr.zadania	Nazwa zadania	gmina	ulica	zakres rzeczowy	Nakłady poniesione przed 2023 *)	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	2023	2024	2025	Razem 2023-2025	Data oddania środka trwałego do użytkowania	30.06.2023	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2025		
	IOM-UK-OI_PW_23-25_9	Modernizacja przepompowni ścieków: "Gryfa Pomorskiego"	m.Wejherowo	ul. Gryfa Pomorskiego	budowa bezskratkowej, jednokomorowej przepompowni ścieków oraz wydzielonej komory pomiarowej, budowa nowego oraz przebudowa i likwidacja istniejącego uzbrojenia terenu związanego bezpośrednio z modernizacją przepompowni, zmiana sposobu zagospodarowania terenu oraz zmiana układu drogowego wokół przepompowni, rozbiórka części technologicznej istniejącej przepompowni - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	0	240	240									
	IOM-UK-OI_PW_23-25_10	Modernizacja przepompowni ścieków: "Weteranów"	m.Wejherowo	ul. Weteranów	Budowa nowej, podziemnej przepompowni w miejsce obiektu istniejącego. Renowacja rurociągu tłoczego. - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	0	0	0	0	0	200	200									
	IOM-UK-OI_PW_23-25_11	Modernizacja Przepompowni ścieków "Zamostna"	Gmina Wejherowo	Bolszewo: ul. Zamostna	Częste zapychanie i blokada wirników pomp. Częste czyszczenia zbiorników (przynajmniej dwa razy w miesiącu po 4 m3). Przewody i elektronika w szafce sterowniczej znajdują się w złym stanie technicznym co powoduje częste awarie, koszty i problemy z przepompownią. Z każdym rokiem do obiektu dopływa coraz większa ilość ścieków. Zlewnia obiektu przepompowni w 2021 roku została rozbudowana o sieci kanalizacyjne i dodatkowe trzy przepompownie ścieków. W 2022 planowane jest oddanie kolejnej przepompowni ścieków, która również będzie odprowadzała ścieki do przedmiotowego obiektu. Należy przewidzieć kompleksową modernizację przepompowni.	0	0	40	120	160	0	0	0	0	0	30.06.2025						160	
3.1	IOM-UK-GOS_PW_23-25_1	Modernizacja obiektów mechanicznego oczyszczania ścieków	Kosakowo	Długa	modernizacja budynku krat oraz dodatkowego piaskownika wraz modernizacją niezbędnych instalacji	379	160	2 470	3 290	5 920	0	0	0	0	30.06.2025						6 299		
3.3	IOM-UK-GOS_PW_23-25_2	Modernizacja stacji zagęszczania mechanicznego (ob.209/2)	Kosakowo	Długa	likwidacja istniejących stołów do zagęszczania osadu oraz montaż dodatkowych wirówek wraz z modernizacją instalacji towarzyszących	0	0	80	80	160	0	0	0	0	30.06.2025						160		
3.4	IOM-UK-GOS_PW_23-25_3	Modernizacja kotłowni (ob. 216)	Kosakowo	Długa	modernizacja kotłowni w zakresie instalacji i urządzeń technologicznych	0	0	0	160	160	0	0	0	0	30.06.2025						160		
3.7	IOM-UK-GOS_PW_23-25_4	Modernizacja instalacji dezodoryzacji	Kosakowo	Długa	w zakresie m.in.: wymiana istniejących biofiltrów B1 i B2 wraz z instalacją i armaturą towarzyszącą	0	0	450	450	900	0	0	0	0	30.06.2025						900		
	IOM-UK-GOS_PW_23-25_5	Modernizacja głównej przepompowni ścieków (ob.108)	Kosakowo	Długa	w zakresie m.in.: remontu konstrukcji budowlanych oraz wymiany pomp, instalacji wraz z armaturą - opracowanie dokumentacji projektowej	0	0	210	0	210	0	0	0	0	30.06.2024			210					
	IOM-UK-GOS_PW_23-25_6	Rehabilitacja techniczna kanałów technologicznych	Kosakowo	Długa	w zakresie m.in.:wymiany wytypowanych odcinków kanałów oraz rurociągów tłocznych wraz z komorami i niezbędną armaturą	0	0	820	820	1 640	0	0	0	0	31.12.2025							1 640	
	IOM-UK-GOS_PW_23-25_7	Modernizacja zasilania GOŚ "Dębogórze"	Kosakowo	Długa	przebudowa zasilania GOŚ Dębogórze	197	0	2 630	0	2 630	0	0	0	0	30.06.2024			2 827					
	IOM-UK-GOS_PW_23-25_8	Modernizacja systemu napowietrzania	Kosakowo	Długa	montaż dodatkowych oraz wymiana części istniejących dmuchaw, dostosowanie infrastruktury technicznej w tym zasilania i sterowania do montażu nowego systemu napowietrzania	0	250	5 000	0	5 250	0	0	0	0	31.12.2024						5 250		
	IOM-UK-GOS_PW_23-25_9	Budowa Spalarni osadu wraz z węzłem odwadniania osadu	Kosakowo	Długa	dokumentacja, rozpoczęcie projektowania	0	0	0	820	820	0	0	0	0									
	IOM-UK-GOS_PW_23-25_10	Modernizacja Głównej Stacji Zasilania (SN 15)	Kosakowo	Długa		104	0	2 880	0	2 880	0	0	0	0	30.06.2024			2 984					
	IOM-UK-GOS_PW_23-25_11	Modernizacja węzła kogeneracji	Kosakowo	Długa	montaż dodatkowego agregatu kogeneracyjnego wraz z rozbudową i przebudową niezbędnej infrastruktury	0	3 500	0	0	3 500	0	0	0	0	31.12.2023		3 500						
	IOM-UK-GOS_PW_23-25_12	Przystosowanie urządzeń na oczyszczalni ścieków do pracy przy braku zasilania	Kosakowo	Długa	modernizacja węzła kogeneracji - zasilanie wyspowe	0	0	0	0	0	0	0	1 000	1 000									
	PI-INNE_PW_23-25_1	Budowa budynku biurowo-magazynowego	gm. Kosakowo	ul. Długa		0	0	0	0	0	0	0	1 000	1 000									
	PI-INNE_PW_23-25_2	Modernizacja budynku biurowego ob.302	gm. Kosakowo	ul. Długa	rozdzielnicę nn oraz instalacji elektrycznej	0	0	0	0	0	0	0	1 000	1 000									
IV	RID-IOM_PW_23-25	WYMIANA/PRZEBUDOWA SIECI ZWIĄZANA Z BUDOWĄ LUB MODERNIZACJĄ DRÓG PRZEZ GMINY				0	900	900	900	2 700	0	0	0	0	2023-2025	450	450	450	450	450	450		
V	RD_PW_23-25	PRZYGOTOWANIE DOKUMENTACJI DLA ZADAŃ PLANOWANYCH DO WYKONANIA W LATACH NASTĘPNYCH				0	100	100	100	300	0	0	0	0									

PREZES ZARZĄDU

 Walery Tankiewicz

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Gdyni prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia 010/MSz/III/4/133/2003 wydanego w dniu 13 stycznia 2003 r., zmienionego decyzją DOS.70381/III/2714/2007 z dnia 27 grudnia 2007 r., decyzją Zarządu KZG „Dolina Redy i Chylonki” z dnia 7 marca 2019 r., znak: DOŚ.7030.1.2019.DD oraz decyzją Zarządu KZG „Dolina Redy i Chylonki” z dnia 8 marca 2021 r. znak: DOŚ.7030.1.2021.DD.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 2028), zwaną dalej *ustawą*, przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne określa taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres 3 lat. Tym samym, konieczne jest opracowanie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na okres 2023-2025, gdyż załącznikiem do wniosku taryfowego musi być plan obejmujący swoim zakresem okres obowiązywania nowej taryfy.

W związku z powyższym, Spółka PEWIK opracowała „Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych na lata 2023-2025”, zwany dalej *Planem*, który w dniu 18 października 2022 r. wraz z pismem przewodnim przedłożyła do Związku celem weryfikacji.

Zarząd Komunalnego Związku Gmin, wypełniając obowiązek wynikający z art. 21 ust. 4a *ustawy* przekazał do PGW Wody Polskie RZGW w Gdańsku Plan Sp. PEWIK GDYNIA do opiniowania. PGW Wody Polskie RZGW w Gdańsku pismem z dnia 4 listopada br. [znak: GD.RZT.4030.5.2022.KR] przekazało do biura Związku pozytywną opinię do *Planu*.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania sprawdzającego, należy potwierdzić, że przedłożony *Plan* opracowany został zgodnie z wymogami art. 21 ust. 1 *Ustawy*. W myśl art. 21 ust. 2 *ustawy* określa on w szczególności:

- zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne na lata 2023 -2025,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji,
- planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 *ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne*, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Spółka oświadczyła, że przeprowadzony został proces uzgodnień z gminami, na terenie których prowadzi zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, pod względem zgodności z kierunkami rozwoju poszczególnych gmin określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Na potwierdzenie tego faktu, Spółka przedłożyła *karty informacyjne dla zadania zgłoszonego do projektu wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. na lata 2023-2025*, potwierdzone przez gminy.

PEWIK GDYNIA wskazał, że przy realizacji zarówno części jak i całości zgłoszonych inwestycji do planu 2023-2025 Spółka zakłada, że Aglomeracja Gdynia na dzień 31.12.2027 r. w całości spełni wszystkie warunki dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dot. oczyszczania ścieków komunalnych. W kwestii warunków dotyczących wydajności oczyszczalni oraz standardów oczyszczania zostały już one spełnione przez PEWIK GDYNIA.

Ponadto Spółka potwierdziła, iż zadania inwestycyjne obejmujące budowę sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze aglomeracji Gdynia, wskazane do realizacji w *Planie 2023-2025* wypełniają zobowiązania wynikające z VI AKPOŚK.